



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00012735/26
Дата заполнения: 02.07.2026 10:44:55
Извещение подается: Представителем заявителя

Сведения об уполномоченной организации (юридическом лице)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ"
Сокращенное наименование: ООО "ПИК-УК"
ИНН: 7703465010
ОГРН: 1187746790406
Контактный телефон: (495) 505-97-33
Адрес электронной почты: info@pik.ru
Вы являетесь: первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Заявитель является: Юридическим лицом
Полное наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ОБРУЧЕВА"
Сокращенное наименование: ФО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ОБРУЧЕВА"
ИНН: 9718280270
ОГРН: 1257700199008
Контактный телефон: (916) 171-40-75
Адрес электронной почты: info@pik.ru

Контактное лицо

Фамилия: Ходосок
Имя: Григорий
Отчество: Демьянович
Контактный телефон: (916) 492-44-55
Адрес электронной почты: gri7890@yandex.ru

Почтовый адрес представителя заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19





Строение 1

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Амурская Дом 3
Строение 19

Вы являетесь техническим заказчиком?

Да

Технический заказчик

Номер договора, подтверждающего ваши полномочия: ФТЗ-Обруч27-1806

Дата выдачи договора, подтверждающего ваши полномочия: 07.04.2026

Сведения о саморегулируемой организации, в которой состоит технический заказчик

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»

Сокращенное наименование: Ассоциация «МСС»

ИНН: 7714322221

ОГРН: 1097799011375

Сведения об объекте

Выберите свой проект строительства по: номеру разрешения на строительство

Уникальный идентификационный номер (УИН): HI6005-10-0001-000

Наименование проекта строительства: Многофункциональная общественно - жилая застройка. Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой. Корпус 1. Этап 1

Адрес проекта строительства: Обручева ул. вл. 27 корп. 2, 3, 4, 5

Статус: В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная общественно - жилая застройка. Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой. Корпус 1. Этап 1

Адрес объекта капитального строительства: Обручева ул. вл. 27 корп. 2, 3, 4, 5

Уникальный идентификационный номер (УИН): HI6005-10-0001-001

Статус объекта капитального строительства: В строительстве

Номер разрешения на строительство: 77-06-022631-2026





Дата разрешения на строительство: 05.03.2026

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения
экспертизы проектной документации: 77-2-1-3-006350-2026

Дата положительного заключения
экспертизы проектной документации: 19.02.2026

Сроки строительства

Дата начала строительства,
реконструкции: 10.07.2026

Дата окончания строительства,
реконструкции: 05.03.2029

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо,
осуществляющее строительство, на
основании договора? Да

Лицо, осуществляющее
строительство, является: Юридическим лицом

Номер договора: ФТЗ-Обруч27

Дата договора: 07.04.2026

Наименование договора: Договор № ФТЗ-Обруч27

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью
«ГлобалСтройТех»

Сокращенное наименование: ООО «ГлобалСтройТех»

ИНН: 7722739668

ОГРН: 1117746125936

Контактный телефон: (495) 505-97-33

Адрес электронной почты: info@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация Региональное объединение
строителей «ЭРА»

Сокращенное наименование: Ассоциация «ЭРА»

ИНН: 9705104855

ОГРН: 1177700012434

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1





Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительный контроль, является: Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Управляющая Компания»

Сокращенное наименование: ООО «ПИК-УК»

ИНН: 7703465010

ОГРН: 1187746790406

Контактный телефон: (495) 505-97-33

Адрес электронной почты: info@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»

Сокращенное наименование: Ассоциация «МСС»

ИНН: 7714322221

ОГРН: 1097799011375

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах





1. Прикрепите документы, на основании которых действует уполномоченная организация
Наименование файла: *Договор_№ФТЗ_ОБРУЧ27_1806_от_18_06_2025_Договор_ФТЗ,_Обручева_27.zip*
2. Договор, подтверждающий ваши полномочия
Наименование файла: *Договор_№ФТЗ_ОБРУЧ27_1806_от_18_06_2025_Договор_ФТЗ,_Обручева_27.zip*
3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Акт отступа от красных линий + Акт выноса осей.pdf*
4. График производства работ
Наименование файла: *Календарный график строительства (1).pdf*
5. Иной документ
Наименование файла: *Договор №ФТЗ-Обруч27 от 07.04.2026 Выполнение функций лица осуществляющего строительство,.pdf.pdf*
6. Иной документ
Наименование файла: *Приказ 97 от 25.06.2026.pdf*
7. Иной документ
Наименование файла: *Приказ 153-2 от 03.11.2025.pdf*
8. Иной документ
Наименование файла: *Приказ 169_3 от 03.11.2025.pdf*
9. Иной документ
Наименование файла: *Диплом Ильинец Д.А..pdf*
10. Иной документ
Наименование файла: *Диплом Козлов Е.В..pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "ПИК-УК"

Должность подписанта:

Генеральный директор ООО "УК "ПИК-УПРАВЛЕНИЕ ТЗ"

Подписант:

Ходосок Григорий Демьянович

Дата и время подписания документа:

02.07.2026 10:47:23

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 26a628f00b6b3a69d4ef220cbf30dea5f

Владелец: ООО "ПИК-УК"

Действителен: с 17.12.2025 по 17.03.2027

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена