Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения:	0001-9000120-104801-00002481/25
Дата заполнения:	04.02.2025
Извещение подается:	Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ОБЪЕКТ-М"
Сокращенное наименование:	ООО "СЗ "ЛСР. ОБЪЕКТ-М"
ИНН:	7725549175
ОГРН:	1057748299113
Контактный телефон:	(495) 139-29-50
Адрес электронной почты:	melnikova.tv@lsrgroup.ru
Вы являетесь:	Первым лицом организации (действуете на основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия:	Чайковский
Имя:	Александр
Отчество:	Сергеевич
Контактный телефон:	(926) 317-40-09
Адрес электронной почты:	melnikova.tv@lsrgroup.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес:	Город Москва, Бульвар Братьев Весниных Дом 1
Квартира/офис:	ком.2
Вы являетесь техническим заказчиком?	Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект строительства по:	номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный номер (УИН):	НН9086-10-0001-000
Наименование проекта строительства:	Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой

Адрес проекта строительства:	улица Автозаводская, земельный участок 23/436
Статус:	В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства:	Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой (Лот 33)
Адрес объекта капитального строительства:	Автозаводская ул. уч. 23/436
Уникальный идентификационный номер (УИН):	НН9086-10-0001-001
Статус объекта капитального строительства:	В строительстве
Номер разрешения на строительство:	77-05-021902-2025
Дата разрешения на строительство:	20.01.2025
Идентификатор документа Разрешение на строительство:	65106579-d1e8-469c-98ee-ba98cb7e57c9
Статус документа Разрешение на строительство:	Действует

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации:	77-1-1-3-062308-2024
Дата положительного заключения экспертизы проектной документации:	22.10.2024

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:	12.02.2025
Дата окончания строительства, реконструкции:	20.01.2029

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?	Да
Технический заказчик является?	Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:	Акционерное общество "Специализированный застройщик" ЛСР. Недвижимость-М"
Сокращенное наименование:	АО "СЗ" ЛСР. Недвижимость-М"
ИНН:	7709346940
ОГРН:	1027739061844
Контактный телефон:	(926) 014-48-16

Адрес электронной почты:	melnikova.tv@lsrgroup.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Ассоциация "Саморегелируемая организация Межрегиональное объединение строителей"
Сокращенное наименование:	Ассоциация СРО "МОС"
ИНН:	7736243693
ОГРН:	1087799035697

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес:	Город Москва, Бульвар Братьев Весниных Дом 1
Квартира/офис:	пом.2Н, ком.2

Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)

Застройщик привлекает генерального подрядчика на основании договора?	Да
Генеральный подрядчик является?	Юридическим лицом
Номер договора:	№ЗИЛ-33-0669-24
Дата договора:	11.10.2024
Наименование договора:	Договор Генерального подряда

Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное Управление-10"
Сокращенное наименование:	ООО "СУ-10"
ИНН:	7736255508
ОГРН:	5157746024662
Контактный телефон:	(495) 231-07-58
Адрес электронной почты:	st-personal2016@yandex.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Ассоциация профессиональных строителей "РусСтрой""
Сокращенное наименование:	Ассоциация "РусСтрой"
ИНН:	7708237200
ОГРН:	1097799006293

Почтовый адрес генерального подрядчика

Адрес:	Город Москва, Улица Вавилова Дом 69/75
Квартира/офис:	пом.1, ком.7,оф

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Нет

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
   Наименование файла: *Акт разбивки осей.pdf*
2. График производства работ
   Наименование файла: *Приложение №1. График производства работ.pdf*
3. Иной документ
   Наименование файла: *Договор техзаказчика +ДС.pdf*
4. Иной документ
   Наименование файла: *Правоустанавливающие д_ты на землю объединенный.pdf*
5. Иной документ
   Наименование файла: *Договор № ЗИЛ-33-0669-24 от 11.10.2024г. _compressed.pdf*
6. Иной документ
   Наименование файла: *ДС №21.pdf*
7. Иной документ
   Наименование файла: *СУ-10 Карточка_СРО.pdf*
8. Иной документ
   Наименование файла: *6205.pdf*
9. Иной документ
   Наименование файла: *Заказчик_Приказы_Дипломы_СНИЛС.pdf*
10. Иной документ
    Наименование файла: *Генподрядчик Приказы_Дипломы_СНИЛС.pdf*

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

Ссылка для скачивания оригинала документа

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СЗ "ЛСР. ОБЪЕКТ-М"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

ЧАЙКОВСКИЙ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ

Дата и время подписания документа:

04.02.2025 10:45:44

Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:	260649e0037b215a24a9d5e668b077104
Владелец:	**ООО "СЗ "ЛСР. ОБЪЕКТ-М"**
Действителен:	с 29.11.2024 по 28.02.2026
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена