

РИВЕР ПАРК

КУТУЗОВСКИЙ

КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ

АЕОН ДЕВЕЛОПМЕНТ

ПРОСТРАНСТВА ВАШЕГО БУДУЩЕГО

Философия Семейный премиум – синергия творческих и технологичных решений, комплексная забота о вашей жизни в новом доме, в том числе, в отделке частного пространства.

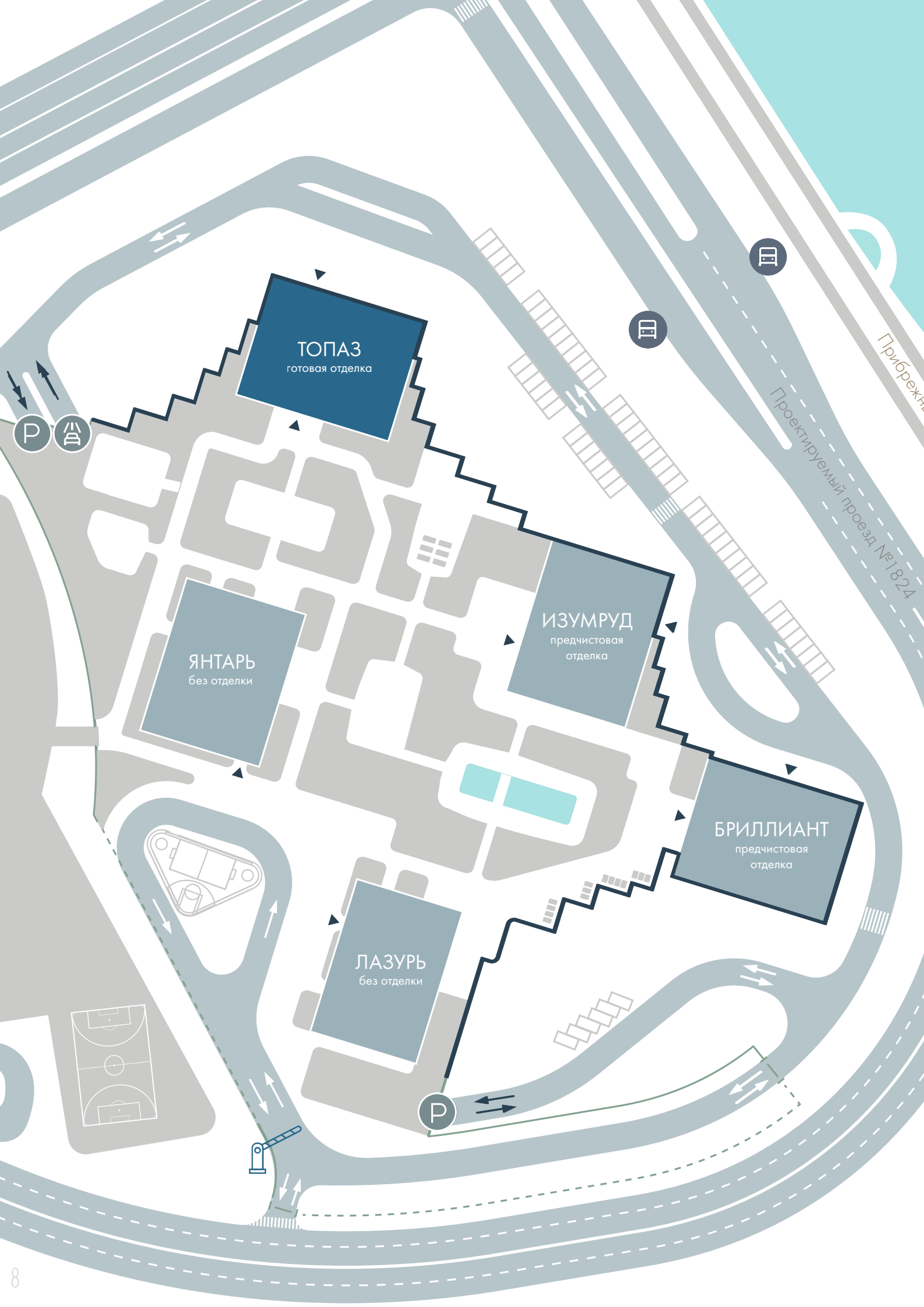
Большой выбор планировочных решений, премиальные материалы отделки, богатая комплектация «умного дома» даже в предчистовой отделке – все это только подчеркивает высокий класс квартир Ривер Парк Кутузовский.

Время свободное от ремонта вы сможете провести с пользой и удовольствием для себя и своих близких, а это больше, чем премиальный класс – это душевный комфорт.

riverpark-kutuzovskiy.ru



ФИНИШНАЯ ОТДЕЛКА С УМНЫМ ДОМОМ



СЦЕНАРИЙ НОВОЙ ЖИЗНИ

История домашнего интерьера начинается с архитектурного объема. Он будет совершенен в готовой отделке.



БАШНЯ ТОПАЗ

Ваша чистая квартира в полностью тихом доме – вся башня сдается с полной отделкой. Останется выбрать лишь мебель и декор.

ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЙ ДОМ ОТ IRIDI

Оснащение квартир системой «умный дом» редкость даже для премиального сегмента. В Ривер Парк Кутузовский технологичные системы будут интегрированы во все квартиры с готовой отделкой:

- Центральная сенсорная панель
- Комнатные панели управления
- Управление освещением
- Управление теплыми полами
- Управление климат-контролем
- Управление вентиляцией
- Управление шторами
- Контроль проникновения в квартиру
- Интеграция с домофоном
- Защита от протечек
- Контроль возгораний

С панели управления или мобильного телефона вы легко настроите обстановку и погоду в доме под себя, зададите свой сценарий освещения или утреннего пробуждения. Богатая комплектация от компании iRidi обеспечит разумное потребление.

При желании вы сможете дополнить систему голосовым помощником и подключать неограниченное число «умных» девайсов расширяя возможности системы.



ДВЕ КОНЦЕПЦИИ ДИЗАЙНА



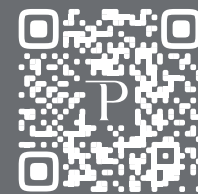
Смотреть 3Д-тур



Пример оформления дизайна,
мебель и декор в отделку не входит.

Светлая
ДЮНА

ГОТОВОЙ ОТДЕЛКИ



Смотреть 3Д-тур



Пример оформления дизайна,
мебель и декор в отделку не входит.

Темная
ГРАФИТ

ОТДЕЛКА ДЮНА

Лаконичные приемы и тихие цвета позволят свободно работать с интерьером. В таком объеме будет органичен как классический, так и модернистский стиль.



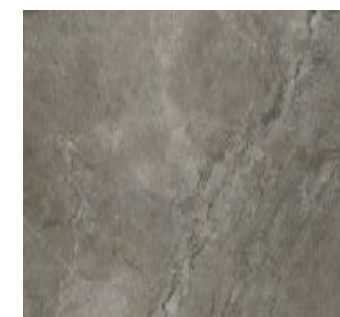
**Выключатели
Systeme Electric
Art Gallery**
Универсальный
технологичный дизайн

Инженерная доска, дуб, двухслойная

Браширование + шелковисто-матовый лак
Укладка палубная, 600x1900x150x14 мм
Гостиная зона, жилые комнаты



Краска, Caparol
Матовая для стен
Кухня-гостиная, коридор,
жилые комнаты



**Керамогранит
Refin River Natural Soft**
Размер 600x1200
Пол санузлов
и коридоров



**Керамогранит
Refin, Prestigio Onyx White,
Rex Ceramiche, Eccentric Luxe**
Размер 600x1200
Стены санузлов



Ограничитель для
межкомнатных
дверей. Чёрный
металл с резиновой
накладкой.



Светильники, Selecta ORBIT

Индивидуальный дизайн
Точечные встраиваемые
Жилые комнаты, кухня-гостиная,
санузлы, коридоры



Двери межкомнатные
Высота 2,3 м. Матовая белая эмаль

Представленные бренды отделочных
материалов и оборудования могут быть
заменены на аналог такого же качества.

Потолки
ГКЛ на металлическом
каркасе

Вывод
под потолочный светильник

Светильники
точечные встраиваемые

Настройте свой
сценарий освещения с
сенсорной панели или
мобильного телефона

Стены
белая матовая
краска

Плинтус
окрашен в цвет
межкомнатных дверей

Солнцезащитное остекление
повышенного уровня стойкости
к воздействию окружающей среды

Полы
Инженерная доска
Укладка разбежка-палуба

Готовые интерьеры и элементы отделки
могут незначительно отличаться



Управление шторами
Вывод под электрокарниз

Створка проветривания

Отопление
Скрытые в полу конвекторы с
минималистичными алюминиевыми
решетками

Центральная панель
управления «умным домом»

Современные технологии и материалы рожают новый уровень для решений традиционной школы интерьерного дизайна: нейтральный пол, лаконичный плинтус, игра фактур дерева, стекла и краски.

Двери

покрытые матовой
эмалью в цвет стен,
поддержат любой
интерьерный сценарий

Дверные ручки

Матовые
черные

Розетки Systeme Electric Art Gallery

установлены на
высоте 30 см от
пола

Готовые интерьеры и элементы отделки
могут незначительно отличаться

Вентиляция

Комплекс из индивидуальной приточно-вытяжной вентиляции и современной системы фильтрации. Приток воздуха в рабочей зоне кухни и жилых комнатах, вытяжка в санузлах и гостиной зоне у окна

Центральная система кондиционирования

с переменным расходом хладагента – внутренние блоки установлены в кухне-гостиной и жилых комнатах



Готовые интерьеры и элементы отделки могут незначительно отличаться



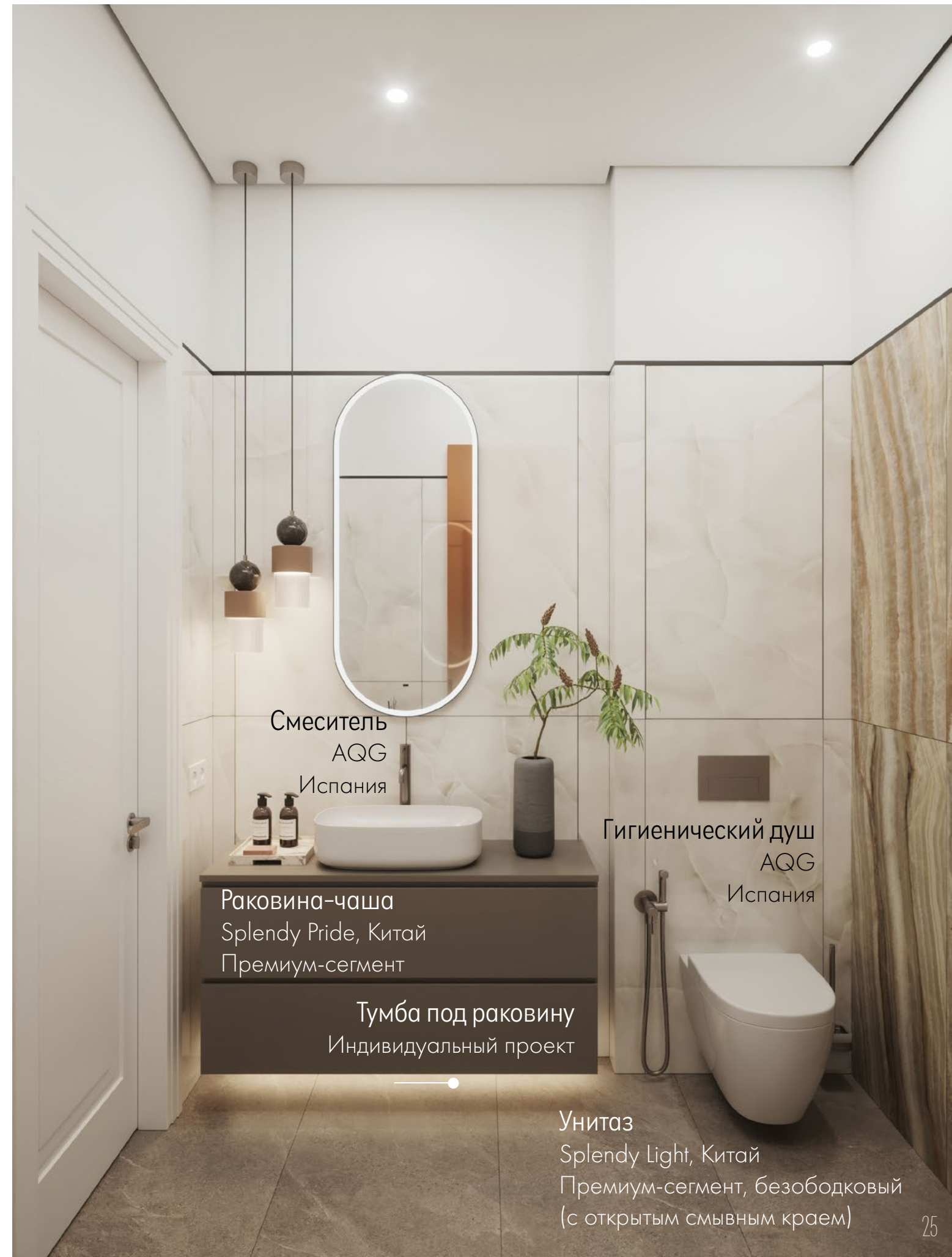
Смеситель
AQQ
Испания

Смеситель
AQQ
Испания

Ванна
Астра-Форм Атрия
Искусственный камень

Теплый пол

Готовые интерьеры и элементы отделки могут незначительно отличаться
Зеркала и светильники (кроме точечного) не устанавливаются



Смеситель
AQQ
Испания

Раковина-чаша
Splendy Pride, Китай
Премиум-сегмент

Тумба под раковину
Индивидуальный проект

Гигиенический душ
AQQ
Испания

Унитаз
Splendy Light, Китай
Премиум-сегмент, безободковый
(с открытым смывным краем)



Смеситель
AQQ, Испания

Раковина-чаша
Splendy Pride, Китай
Премиум-сегмент

Вывод под
полотенце-
сушитель

Душевая система
AQQ, Испания

Душевой трап
TECE

Установлена система защиты от протечек

Готовые интерьеры и элементы отделки могут незначительно отличаться
Зеркала и светильники (кроме точечных), а так же стеклянное ограждение душевой кабины не устанавливаются

ОТДЕЛКА ГРАФИТ

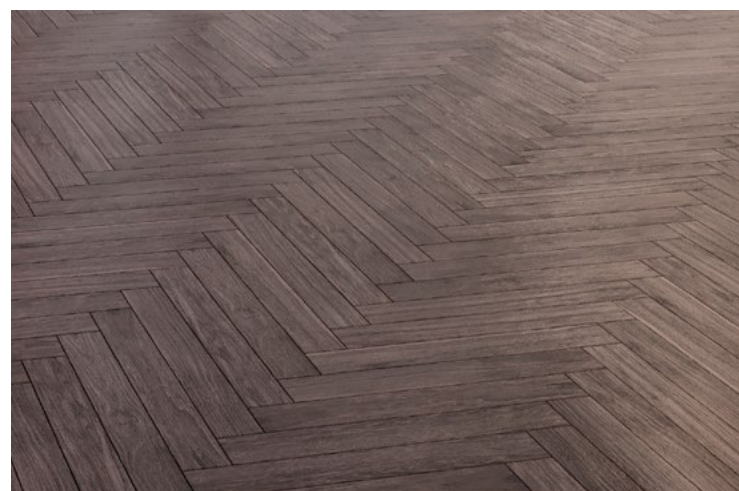
Оригинальные текстуры темных материалов и цветовых переходов сделают пространство завершенным и самодостаточным даже с простыми по форме предметами мебели. Дизайнерские вещи добавят интерьеру еще больше шика.



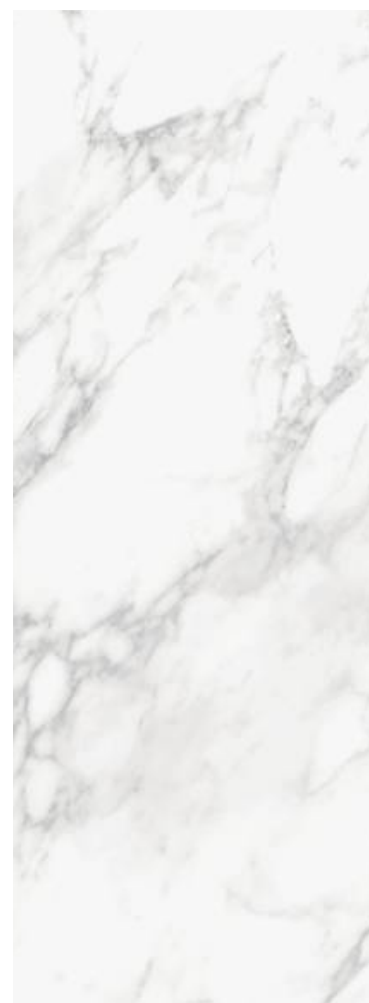
**Выключатели
Systeme Electric
Art Gallery**
Универсальный
технологичный дизайн

Паркет, дуб, двухслойная

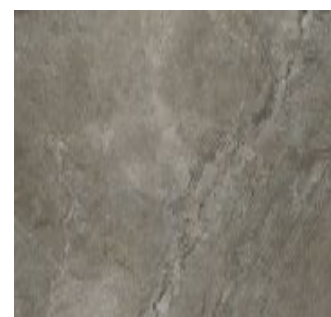
Браширование + шелковисто-матовый лак
Английская елка, 600x110x14 мм
Гостиная зона, жилые комнаты



Краска, Caparol
Матовая для стен
Кухня-гостиная, коридор,
жилые комнаты



Керамогранит
Italon Элегант Сильвер Натуральный,
Refin Prestigio Nuvolato Dorico (рифленый),
Refin Prestigio Nuvolato,
Размер 600x1200
Стены санузлов



Керамогранит
Refin River Natural Soft
Размер 600x1200
Пол санузлов, кухни,
коридора



Ограничитель для
межкомнатных
дверей. Чёрный
металл с резиновой
накладкой.



Светильники, Selecta ORBIT

Индивидуальный дизайн
Точечные встраиваемые
Жилые комнаты, кухня-гостиная,
санузлы, коридоры



Двери межкомнатные
Высота 2,3 м. Матовая белая эмаль

Представленные бренды отделочных материалов и оборудования могут быть заменены на аналог такого же качества.

Светильники

точечные встраиваемые

Настройте свой
сценарий освещения с
сенсорной панели или
мобильного телефона

Стены

белая матовая
краска

Плинтус

окрашен в цвет
межкомнатных дверей

Полы

Инженерная доска
Укладка английская елка



Управление шторами
Вывод под электрокарниз

Створка проветривания

Отопление
Скрытые в полу конвекторы с
минималистичными алюминиевыми
решетками

Центральная панель
управления «умным домом»

В свободном от визуального шума интерьере очевидно высокое качество работ и материалов. Классическая укладка темного пола уравновешена светлыми стенами и элегантным плинтусом. Панорамные окна делают пространство более объемным.

Двери

покрытые матовой
эмалью в цвет стен,
поддержат любой
интерьерный сценарий

Дверные ручки

Матовые
черные

Розетки Systeme Electric Art Gallery

установлены на
высоте 30 см от
пола

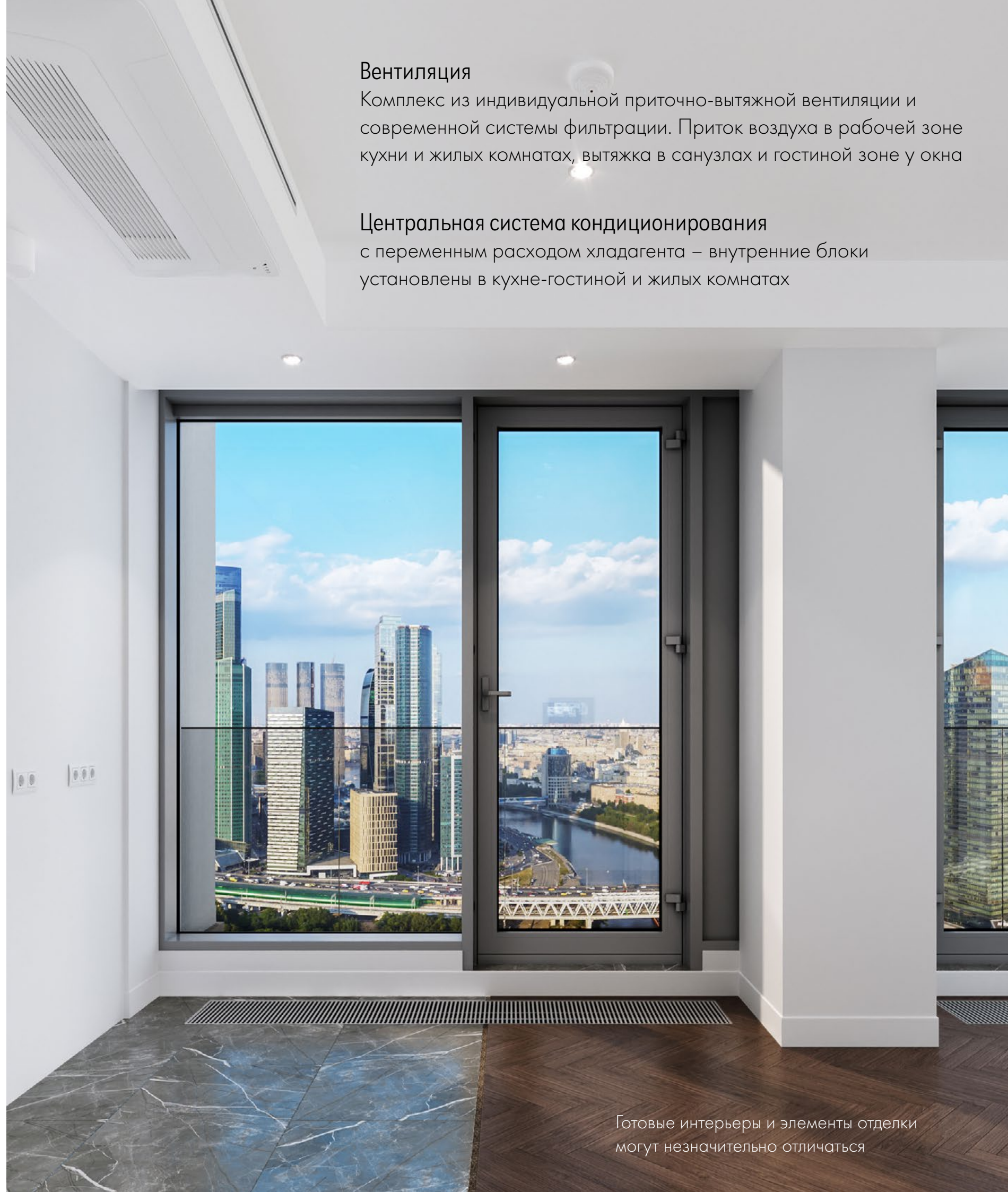
Готовые интерьеры и элементы отделки
могут незначительно отличаться

Вентиляция

Комплекс из индивидуальной приточно-вытяжной вентиляции и современной системы фильтрации. Приток воздуха в рабочей зоне кухни и жилых комнатах, вытяжка в санузлах и гостиной зоне у окна

Центральная система кондиционирования

с переменным расходом хладагента – внутренние блоки установлены в кухне-гостиной и жилых комнатах



Готовые интерьеры и элементы отделки
могут незначительно отличаться



Смеситель для ванны
AQG
Испания

Смеситель
AQG
Испания

Ванна
Астра-Форм Атрия
Искусственный
камень

Теплый пол

Готовые интерьеры и элементы отделки могут незначительно отличаться
Зеркала и светильники (кроме точечного) не устанавливаются



Раковина-чаша
Splendy Pride, Китай
Премиум-сегмент

Гигиенический душ
AQG
Испания

Тумба под раковину
Индивидуальный проект

Унитаз
Splendy Light, Китай
Премиум-сегмент, безободковый
(с открытым смывным краем)



Смеситель
AQG, Испания

Раковина-чаша
Splendy Pride, Китай
Премиум-сегмент

Тумба под раковину
Индивидуальный проект

Душевая система
AQG
Испания

Душевой трап
ТЕСЕ

Установлена система защиты от протечек

Готовые интерьеры и элементы отделки могут незначительно отличаться
Зеркала и светильники (кроме точечных), а так же стеклянное ограждение душевой кабины не устанавливаются

БЕЗРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ ТЕРРАС
И БАЛКОНОВ ОСТАВИТ ВАС
НАЕДИНЕ С ВИДОМ ЗА ОКНОМ



Безопасные стекла
высотой 1,2 м

Теплый пол

Водосборный лоток



ВХОДНАЯ ДВЕРЬ

Устанавливается во всех квартирах каждой башни комплекса.

- Класс взломостойкости : 5 Класс
- Толщина полотна не менее 65 мм, панель с 2-х сторон, лист металла 1,5 мм из гальванизированной, холоднокатаной стали
- Коробка: из гальванизированной холоднокатаной стали
- Базовая комплектация: усиленный замковый карман, закрытый стык, регулируемые ответные части - эксцентрик, четыре противосъемных штыря
- Петли скрытые 3 шт. Общая нагрузка до 300 кг (открывание 100 °)
- Двухсистемный замок гардиан 75.14 (цилиндровый + сувальдный с перекодировкой)
- Ручка Fadex / Forme Asti, ночная задвижка
- Отделка полотна: отделка снаружи МДФ панель толщиной 10 мм (шпон натуральный)
- Наличник МДФ шириной 100 мм отделка (шпон натуральный)
- Отделка с внутренней стороны: временная панель (ПВХ) с возможностью замены на панели до 10 мм



Ограничитель для входных дверей. Чёрный металл с резиновой накладкой.