



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00024659/24
Дата заполнения: 03.12.2024
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
БАЛЧУГ ЭСТЕЙТ"
Сокращенное наименование: ООО "СЗ БАЛЧУГ ЭСТЕЙТ"
ИНН: 9705062309
ОГРН: 1167746249406
Контактный телефон: (903) 002-66-88
Адрес электронной почты: maltsev@esimsk.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Сурков
Имя: Андрей
Отчество: Борисович
Контактный телефон: (925) 710-72-29
Адрес электронной почты: surkov_a_b@mail.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Набережная Садовническая
Дом 69
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный
номер (УИН): НН9256-10-0001-000
Наименование проекта
строительства: Жилой комплекс
Адрес проекта строительства: Садовническая ул., вл. 76/71
Статус: В строительстве





Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства:

Жилой комплекс

Адрес объекта капитального строительства:

Садовническая ул., вл. 76/71

Уникальный идентификационный номер (УИН):

НН9256-10-0001-001

Статус объекта капитального строительства:

В строительстве

Номер разрешения на строительство:

77-01-021714-2024

Дата разрешения на строительство:

04.09.2024

Идентификатор документа

Разрешение на строительство:

49a55bbc-d6d7-4fc8-a1f6-e470b8d6c703

Статус документа Разрешение на строительство:

Действует

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации:

77-2-1-3-070646-2023

Дата положительного заключения

экспертизы проектной документации:

22.11.2023

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:

04.12.2024

Дата окончания строительства, реконструкции:

04.03.2027

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?

Да

Технический заказчик является?

Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «СЕВ. Р. ДЕВЕЛОПМЕНТ»

Сокращенное наименование:

ООО «СЕВ. Р. ДЕВЕЛОПМЕНТ»

ИНН:

7702536109

ОГРН:

1047796639043

Контактный телефон:

(495) 545-44-01

Адрес электронной почты:

info@severindevelopment.ru





Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители оборонного и энергетического комплексов»

Сокращенное наименование: СРО «АСОЭК»

ИНН: 7702536109

ОГРН: 1047796639043

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес: Город Москва, Улица Нижняя Сыромятническая
Дом 10 Строение 2

Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)

Застройщик привлекает генерального подрядчика на основании договора? Да

Генеральный подрядчик является? Юридическим лицом

Номер договора: 6498/С

Дата договора: 29.10.2024

Наименование договора: Договор строительного подряда

Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике

Полное наименование: АО "НЬЮ ГРАУНД"

Сокращенное наименование: АО "НЬЮ ГРАУНД"

ИНН: 5903046904

ОГРН: 1045900357436

Контактный телефон: (342) 236-90-70

Адрес электронной почты: office@new-ground.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Саморегулируемая организация Союз строителей «Западуралстрой»

Сокращенное наименование: СРО СС «Западуралстрой»

ИНН: 5903046904

ОГРН: 1045900357436

Почтовый адрес генерального подрядчика

Адрес: Край Пермский, Город Пермь, Улица
Кронштадтская Дом 35

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Да





Лицо, осуществляющее
строительный контроль, является? Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью
«СЕВ. Р. ДЕВЕЛОПМЕНТ»
Сокращенное наименование: ООО «СЕВ. Р. ДЕВЕЛОПМЕНТ»
ИНН: 7702536109
ОГРН: 1047796639043
Контактный телефон: (495) 545-44-01
Адрес электронной почты: info@severindevelopment.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация
«Строители оборонного и энергетического
комплексов»
Сокращенное наименование: СРО «АСОЭК»
ИНН: 7702536109
ОГРН: 1047796639043

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Улица Нижняя Сыромятническая
Дом 10 Строение 2

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные
журналы выполнения работ
предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами
предоставления государственной
услуги и как заявитель несу
ответственность за полноту и
достоверность представленных
сведений. Обязуюсь сообщать обо
всех изменениях, связанных с
представленными в настоящем
извещении документами и
сведениями:

Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Акт выноса осей.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *График.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СЗ БАЛЧУГ ЭСТЕЙТ"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

САВОСЬКО ЕВГЕНИЙ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ

Дата и время подписания документа:

03.12.2024 11:56:24

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 230baea009cb154a64bc160fadd733718

Владелец: ООО "СЗ БАЛЧУГ ЭСТЕЙТ"

Действителен: с 27.06.2024 по 27.09.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена