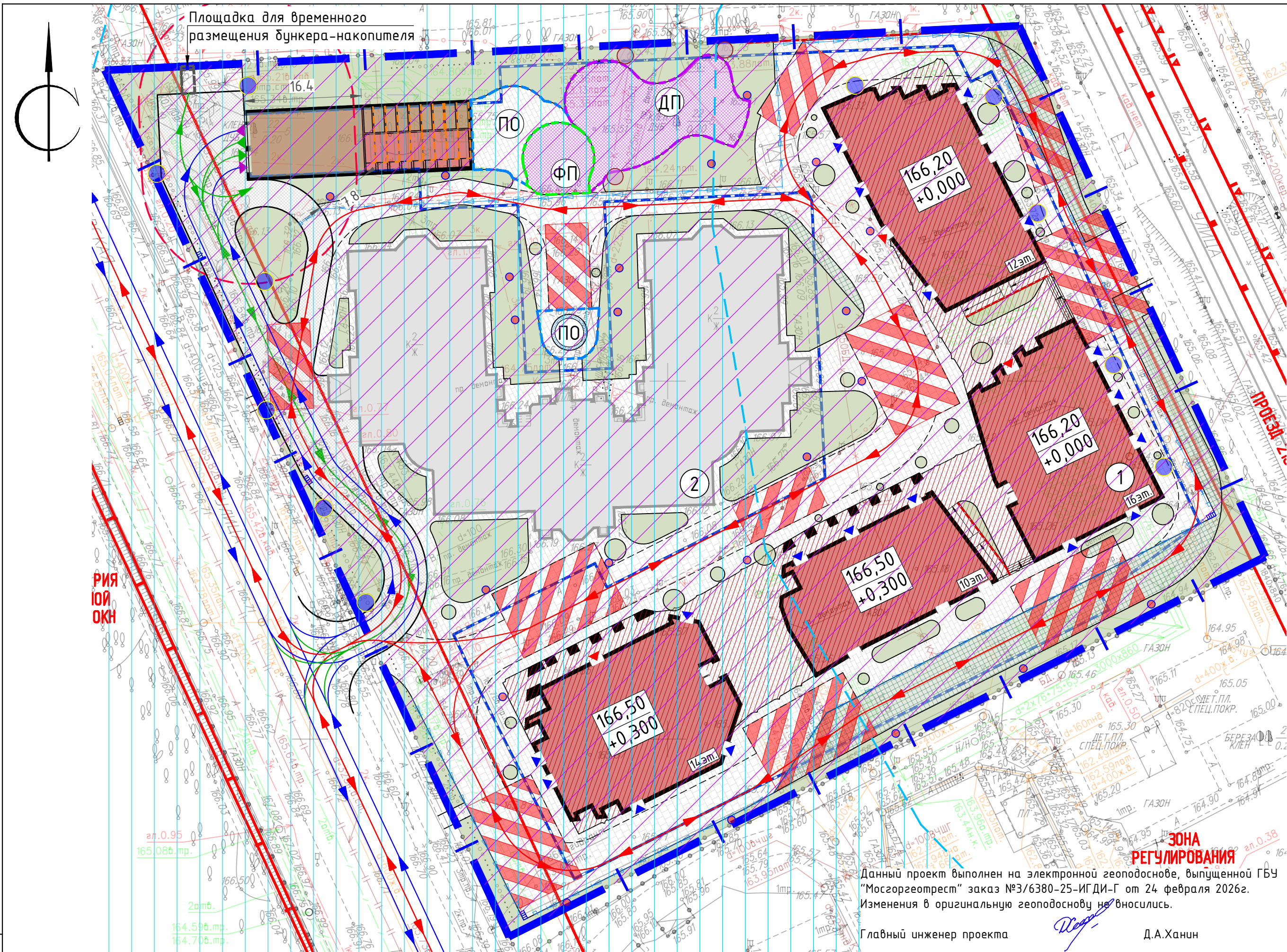




- | — — Границы земельного участка с кадастровым номером 77:09:0003022:106 (ГПЗУ №РФ-77-4-52-3-46-2026-01693-0)
- — — — — Проектируемые здания и сооружения
- — — — — Нависающая часть проектируемых зданий и сооружений
- — — — — Контур подземной части проектируемого здания
- — — — — Существующие здания и сооружения
- — — — — Проектируемые проезды с асфальтобетонным покрытием
- — — — — Проектируемые тротуары с плиточным покрытием с возможностью проезда пожарной техники
- — — — — Проектируемые тротуары с плиточным покрытием
- — — — — Проектируемые площадки с резиновым покрытием
- — — — — Проектируемые площадки с покрытием из газонной решетки с возможностью проезда пожарной техники
- — — — — Проектируемые газоны
- — — — — Движение пожарной техники
- — — — — Движение легковых автомобилей
- — — — — Движение к зоне загрузки и мусорокамере
- — — — — Пожарные площадки
- — — — — Санитарный разрыв 15м от въезда/выезда в подземный паркинг
- — — — — Проектируемая подпорная стена

- ▲ — Въезд/выезд в паркинг
- ▼ — Входы/выходы в помещения жилого назначения
- ▼ — Входы/выходы в помещения общественного назначения
- ▲ — Въезд/выезд в зону загрузки и мусорокамеру
- — Проектируемые светильники
- — Проектируемые дождеприемные решетки
- — Зона регулирования застройки в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 28.12.1999 N 1215 "Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским Валом и административной границей города)"
- — Зона слабого подтопления в соответствии с приказом Московско-Окского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов Российской Федерации (Росводресурсы) № 149 от 08.05.2018 "Об утверждении зон подтопления, прилегающих к зонам затопления, определенных в отношении территории, которые прилегают к водотокам на территории города Москвы в зоне деятельности Московско-Окского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов"
- — — — — Проектируемые водоотводные лотки
- — — — — Расстояние от въезда-выезда и проезда подземной парковки
- — — — — Детские площадки
- — — — — Физкультурные площадки
- — — — — Площадки отдыха
- — — — — Проектируемые водоотводные лотки
- — — — — Расстояние от въезда-выезда и проезда подземной парковки

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- — — — — КРАСНАЯ
- — — — — КЛ ТОП
- — — — — зона регулирования застройки
- — — — — КЛ ЛО
- — — — — защитная зона ОЖ
- — — — — зона, пояса санитарной охраны
- — — — — граница прибрежных защитных полос
- — — — — режим
- — — — — зона охраняемого природного ландшафта
- — — — — санитарно-защитная зона
- — — — — охранная зона О электроэнергетики
- — — — — охранная зона связи
- — — — — зона мин. расстояний
- — — — — Тер. ОЖ
- — — — — Резерв. ООПТ
- — — — — техническая зона метрополитена
- — — — — КЛ АМС
- — — — — зона I пояса санитарной охраны
- — — — — граница жесткой зоны II пояса санитарной охраны
- — — — — Памятник природы
- — — — — ЛЭП
- — — — — береговая
- — — — — ПК
- — — — — ПОЖД
- — — — — охранная зона ОЖ
- — — — — зона, пояса санитарной охраны
- — — — — охранная зона военного О
- — — — — охранная зона радиотехнического О
- — — — — охранная зона ООПТ
- — — — — ООЗТ
- — — — — охранная зона ОИ метрополитена
- — — — — охранная зона трубопроводов
- — — — — охранная зона теплосетей
- — — — — ООПТ
- — — — — техническая зона
- — — — — зона внеуличного пешеходного перехода
- — — — — линия застройки
- — — — — зона сооружений транспорта
- — — — — зона I пояса санитарной охраны
- — — — — зона II пояса санитарной охраны
- — — — — зона III пояса санитарной охраны
- — — — — режим
- — — — — границы территорий общего пользования
- — — — — границы территорий общего пользования
- — — — — границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- — — — — границы водохранимых зон
- — — — — границы территорий, занятых линейными объектами
- — — — — границы защитных зон объектов культурного наследия
- — — — — границы приэрозормной территории
- — — — — границы зон I пояса санитарной охраны
- — — — — границы зон II пояса санитарной охраны
- — — — — границы зон охраняемого военного объекта
- — — — — границы зон ограниченного радиотехнического объекта
- — — — — границы охраняемых зон особо охраняемой территории
- — — — — границы особо охраняемых зеленых территорий
- — — — — границы охраняемых зон объектов инфраструктуры метрополитена
- — — — — границы охраняемых зон трубопроводов
- — — — — границы охраняемых зон пунктов государственной геодезической, нивелирной и гравиметрической сети
- — — — — границы охраняемых зон тепловых сетей
- — — — — границы особо охраняемых природных территорий
- — — — — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- — — — — границы внеуличных пешеходных переходов
- — — — — границы линий застройки
- — — — — границы зон транспортных сооружений
- — — — — границы зон I пояса санитарной охраны
- — — — — границы зон II пояса санитарной охраны
- — — — — границы зон III пояса санитарной охраны
- — — — — границы режимов природного комплекса

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- — — — — водопровод (водовод)
- — — — — дренаж
- — — — — газопровод
- — — — — кабель электрический
- — — — — кабель телевидения
- — — — — кабель МПС
- — — — — кабель радио
- — — — — воздушный кабель
- — — — — кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- — — — — бронированный кабель связи
- — — — — блочная канализация (кабель электрический)
- — — — — кабель заземления
- — — — — общий коллектор
- — — — — водосток
- — — — — канализация
- — — — — теплопровод
- — — — — кабель наружного освещения
- — — — — кабель ДС
- — — — — кабель связи УПО
- — — — — золопровод
- — — — — илопровод
- — — — — телефон. канализация
- — — — — волновод
- — — — — кабельный коллектор
- — — — — бездейств. прокладки
- — — — — проекты

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

ПЛАНОВО-ВЫСОТНАЯ ПРИВЯЗКА ВЫПОЛНЕНА ПО СОСТОЯНИЮ НА 19.02.26

При возникновении вопросов к инженерно-топографическому плану обращаться по электронной почте: consultation_PK@mggt.ru

М 1:500, высота сечения рельефа 0.5м

система координат: Московская; система высот: Московская

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Жилой комплекс с подземной автостоянкой	проектируемый
2	Общешитие сельскохозяйственной академии им. К.А. Тимирязева	существующее

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Коткова	06.26			
Проверил	Шенин	06.26			
Н.контр.	Бричев	06.26			
ГИП	Ханин	06.26			

Схema планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
П	2		

Схema планировочной организации земельного участка. М1:500	И	Л	Л
И	Л	Л	Л

Генпро
