# Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

| | |
|---|---|
| Единый номер обращения: | 0001-9000120-104801-00005126/25 |
| Дата заполнения: | 13.03.2025 17:24:13 |
| Извещение подается: | Заявителем (правообладателем) |

## Сведения о заявителе (правообладателе)

| | |
|---|---|
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВАРТАЛ ГЕРЦЕНА. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| Сокращенное наименование: | ООО "КВАРТАЛ ГЕРЦЕНА" |
| ИНН: | 9704016853 |
| ОГРН: | 1207700160337 |
| Контактный телефон: | (495) 255-38-85 |
| Адрес электронной почты: | kurkina@brusnika.ru |
| Вы являетесь: | уполномоченным на подачу заявлений сотрудником организации, действующим на основании доверенности(-ей) |

## Контактное лицо

| | |
|---|---|
| Фамилия: | Лукин |
| Имя: | Михаил |
| Отчество: | Дмитриевич |
| Контактный телефон: | (967) 267-15-35 |
| Адрес электронной почты: | mi.luck777@gmail.com |

## Почтовый адрес заявителя

| | |
|---|---|
| Адрес: | Город Москва, Улица 2-я Брестская Дом 48 |
| Квартира/офис: | 74 |
| Вы являетесь техническим заказчиком? | Нет |

## Сведения об объекте

| | |
|---|---|
| Выберите свой проект строительства по: | номеру разрешения на строительство |
| Уникальный идентификационный номер (УИН): | II1050-10-0001-000 |
| Наименование проекта строительства: | Высотный общественно-жилой градостроительный комплекс с подземным гаражом |
| Адрес проекта строительства: | 25-26 км МКАД |

| | |
|---|---|
| Статус: | В строительстве |

## Объект капитального строительства № 1

Да

| | |
|---|---|
| Наименование объекта капитального строительства: | Высотный общественно-жилой градостроительный комплекс с подземным гаражом (ВГК 1). Этап 2. Жилой дом № 2 |
| Адрес объекта капитального строительства: | 25-26 км МКАД |
| Уникальный идентификационный номер (УИН): | II1050-10-0001-002 |
| Статус объекта капитального строительства: | В строительстве |
| Номер разрешения на строительство: | 77-05-021494-2024 |
| Дата разрешения на строительство: | 27.04.2024 |

## Положительные заключения экспертизы проектной документации

| | |
|---|---|
| Номер положительного заключения экспертизы проектной документации: | 77-2-1-3-019253-2024 |
| Дата положительного заключения экспертизы проектной документации: | 22.04.2024 |

## Сроки строительства

| | |
|---|---|
| Дата начала строительства, реконструкции: | 15.03.2025 |
| Дата окончания строительства, реконструкции: | 24.11.2027 |

## Технический заказчик

| | |
|---|---|
| Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора? | Да |
| Технический заказчик является: | Юридическим лицом |

## Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

| | |
|---|---|
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик» |
| Сокращенное наименование: | ООО «Брусника» |
| ИНН: | 6671382990 |
| ОГРН: | 1116671018958 |
| Контактный телефон: | (495) 726-55-66 |
| Адрес электронной почты: | info-msk@brusnika.ru |

## Сведения о саморегулируемой организации

| | |
|---|---|
| Полное наименование: | Ассоциация саморегулируемая организация «Гильдия строителей Урала» |

| | |
|---|---|
| Сокращенное наименование: | АСРО «Гильдия строителей Урала» |
| ИНН: | 6672286150 |
| ОГРН: | 1086600004248 |

## Почтовый адрес технического заказчика

| | |
|---|---|
| Адрес: | Город Москва, Улица 2-я Брестская Дом 48 |
| Квартира/офис: | 74 |

## Лицо, осуществляющее строительство

| | |
|---|---|
| Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительство, на основании договора? | Да |
| Лицо, осуществляющее строительство, является: | Юридическим лицом |
| Номер договора: | ДГП/МСК-ГРЦ01.2 |
| Дата договора: | 28.02.2025 |
| Наименование договора: | ДОГОВОР № ДГП/МСК-ГРЦ01.2 генерального подряда на строительство жилого дома |

## Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

| | |
|---|---|
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Брусника. Организатор строительства» |
| Сокращенное наименование: | ООО «БОС» |
| ИНН: | 6671397475 |
| ОГРН: | 1126671012027 |
| Контактный телефон: | (343) 300-04-04 |
| Адрес электронной почты: | brusnika@brusnika.ru |

## Сведения о саморегулируемой организации

| | |
|---|---|
| Полное наименование: | Ассоциация саморегулируемая организация «Гильдия строителей Урала» |
| Сокращенное наименование: | АСРО «Гильдия строителей Урала» |
| ИНН: | 6672286150 |
| ОГРН: | 1086600004248 |

## Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

| | |
|---|---|
| Адрес: | Город Москва, Улица 2-я Брестская Дом 48 |
| Квартира/офис: | 74 |

## Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

| | |
|---|---|
| Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? | Нет |

## Согласие с условиями предоставления услуги

| | |
|---|---|
| Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: | Да |
| Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: | Да |

## Информация о приложенных файлах

1. Доверенность(-и), подписанная ЭП уполномоченного лица на основании которых вы действуете

   Наименование файла: *МЧД Кв.Герцена Ладыгина В.А..zip*

2. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

   Наименование файла: *Акт.pdf*

3. График производства работ

   Наименование файла: *ГПР_Бирюлево_2_график_для_уведомления.pdf*

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

Ссылка для скачивания оригинала документа

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Ладыгина Виктория Андреевна

Дата и время подписания документа:

13.03.2025 17:24:27

Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

| | |
|---|---|
| Сертификат: | 5c1a0680079b28ea94a520a8f79eed385 |
| Владелец: | **Ладыгина Виктория Андреевна** |
| Действителен: | с 03.02.2025 по 03.02.2026 |
| **ПРОВЕРКА:** | ЭП подтверждена |