



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00002988/25
Дата заполнения: 11.02.2025
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НИИДАР-
НЕДВИЖИМОСТЬ"
(СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)
Сокращенное наименование: АО "НИИДАР-НЕДВИЖИМОСТЬ"
(СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК).
ИНН: 7718965054
ОГРН: 1147746059691
Контактный телефон: (985) 163-73-29
Адрес электронной почты: omaslova@dreamisland.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Маслова
Имя: Оксана
Отчество: Викторовна
Контактный телефон: (985) 163-73-29
Адрес электронной почты: ocsa@list.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Проспект Андропова Дом 1
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Ввести данные вручную : Да

Наименование и адрес объекта капитального строительства

Наименование объекта капитального
строительства: "Жилой комплекс с подземной автостоянкой,
отдельно стоящими ДОУ и Школой. 2 Этап. Жилой
комплекс"





Тип адреса:	Адресный ориентир
Округ:	Восточный административный округ
Район:	муниципальный округ Преображенское
Адресный ориентир:	1-я ул. Бухвостова, вл.12/11

Сведения о выданном разрешении на строительство

Разрешение на строительство выдано:	Мосгосстройнадзором
Номер разрешения на строительство:	77-03-021272-2023
Дата выдачи:	20.12.2023

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:	11.02.2025
Дата окончания строительства, реконструкции:	21.06.2027

Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Кодекса)

Заключение размещено в Едином государственном реестре заключений?	Да
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза"
Реестровый номер заключения в Едином государственном реестре заключений:	77-1-1-3-037695-2023
В проектную документацию вносились изменения согласно части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации?	Да

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?	Да
Технический заказчик является?	Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:	Акционерное общество "РЕГИОН-СТРОЙ"
Сокращенное наименование:	АО "РЕГИОН-СТРОЙ"
ИНН:	7708706004





ОГРН: 1097746595121
Контактный телефон: (995) 900-05-01
Адрес электронной почты: EGlamazdina@dreamisland.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация по защите прав и законных интересов лиц, осуществляющих строительство, саморегулируемая организация "ЦЕНТРРЕГИОН"
Сокращенное наименование: Ассоциация СРО "ЦЕНТРРЕГИОН"
ИНН: 7722309947
ОГРН: 1087799035895

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес: Город Москва, Проспект Андропова Дом 1
Квартира/офис: помещ.40

Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)

Застройщик привлекает генерального подрядчика на основании договора? Да
Генеральный подрядчик является? Юридическим лицом
Номер договора: 0307/23НИИДАР
Дата договора: 03.07.2023
Наименование договора: Договор подряда

Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике

Полное наименование: Акционерное общество "ГЭС Констракшн"
Сокращенное наименование: АО "ГЭС Констракшн"
ИНН: 9714014365
ОГРН: 1237700465287
Контактный телефон: (985) 550-33-02
Адрес электронной почты: info@gescons.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Национальное объединение саморегулируемых организаций организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации"
Сокращенное наименование: НОПРИЗ
ИНН: 7704311291





ОГРН:

1157700004142

Почтовый адрес генерального подрядчика

Адрес:

Город Москва, Проспект Ленинградский Дом 37
Корпус 3

Квартира/офис:

ком. 18

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо,
осуществляющее строительный
контроль на основании договора? Нет

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные
журналы выполнения работ
предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами
предоставления государственной
услуги и как заявитель несу
ответственность за полноту и
достоверность представленных
сведений. Обязуюсь сообщать обо
всех изменениях, связанных с
представленными в настоящем
извещении документами и
сведениями: Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *10o_1-25.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *Календарный план строительства 2 ЭТАП ЖК Печ.pdf*
3. Иной документ
Наименование файла: *Доверенность №9_ДОВ-05_2024 от 20.05.2024
_Маслова.pdf*
4. Иной документ
Наименование файла: *Подтверждение_соответствия изменений_26.10.2023
№1.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Маслова Оксана Викторовна

Дата и время подписания документа:

11.02.2025 11:02:54

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 22ff6e27000200087239

Владелец: **Маслова Оксана Викторовна**

Действителен: с 19.11.2024 по 19.11.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена