



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: +7 (499) 240-03-12, факс: +7 (499) 240-03-62,
e-mail: stroinadzor@mos.ru, <http://www.mos.ru/stroinadzor>,
ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

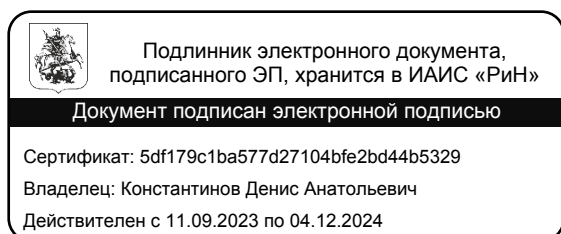
УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель председателя

Константинов Д.А.

(руководитель либо заместитель руководителя
органа регионального государственного
строительного надзора)

21 мая 2024 г.



ПРОГРАММА ПРОВЕРОК

Номер дела 54404

1. Застройщик

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАЛЛИСТО" (ОГРН/ОГРНИП 1227700114575, ИНН 9704123238, адрес: 119121, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ХАМОВНИКИ, ПЕР 1-Й ТРУЖЕНИКОВ, Д. 14, СТР. 1, ЭТАЖ ЧЕРДАК, КОМ. 2, тел. 9651171127, почта krichtia95@mail.ru)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты; полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется); фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), паспортные данные, ИНН, адрес места жительства, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии) – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Технический заказчик (в случае привлечения на основании договора с застройщиком)

ООО "ЛОФТИНЖИНИРИНГ" (от 27.02.2018, ОГРН/ОГРНИП 1187746214798, ИНН 7716898035, адрес: 109029, МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ТАГАНСКИЙ,

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты; полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется))

3. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой комплекс с помещениями свободного назначения и подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства и проектные характеристики в соответствии с разрешением на строительство, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

4. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Серпуховский вал ул. вл. 7, ЮАО, Даниловский

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 77-05-021482-2024 от 22.04.2024, срок действия до 22.07.2026.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

6. Положительное (-ые) заключение (-ия) экспертизы проектной документации

№ 77-2-1-3-007991-2024 от 27.02.2024, .

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

7. Начало строительства, реконструкции

14.05.2024

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

31.05.2027

(дата окончания работ)

9. Сведения о включении объекта капитального строительства в реестр объектов капитального строительства, предусмотренный частью 19 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 234-9-Р/О от 06.05.2024, <https://www.mos.ru/stroinadzor/reestr-obektov-kapitalno-stroitelstva/>

(дата и номер распоряжения, информация о размещении сведений на официальном сайте Комитета государственного строительного надзора города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

10. Основания для внесения изменений в программу проверок

(заполняется в случае внесения изменений)

№ п/п	Вид контрольного (надзорного) мероприятия	Предмет контрольного (надзорного) мероприятия	Событие, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия	Предполагаемый срок завершения работ, подлежащих проверке при проведении контрольного (надзорного) мероприятия	Срок (не более десяти рабочих дней после поступления информации о наступлении события или не позднее 10 рабочих дней после истечения предполагаемого срока завершения работ), в течение которого должно быть начато контрольное (надзорное) мероприятие	Срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия (продолжитель- ность)	Документы, подлежащие представлению при проведении контрольного (надзорного) мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Демонтажные работы Реконструкция здания ЦТП Земляные работы	16.09.2024	с 17.08.2026 по 28.08.2026	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых

1	2	3	4	5	6	7	8
		частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
2	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.	16.11.2024	с 16.11.2024 по 27.11.2024	10	Проектная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к	Демонтажные работы Реконструкция здания ЦТП Земляные работы				Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					
3	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Возведение конструкций подземной части здания	16.01.2025	с 16.01.2025 по 27.01.2025	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие

1	2	3	4	5	6	7	8
		в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
4	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Возведение конструкций подземной части здания	16.03.2025	с 16.03.2025 по 27.03.2025	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления					Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					
5	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Возведение конструкций подземной части здания	16.05.2025	с 16.05.2025 по 27.05.2025	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной

1	2	3	4	5	6	7	8
		строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
6	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Возведение конструкций подземной части здания	16.07.2025	с 16.07.2025 по 27.07.2025	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного

1	2	3	4	5	6	7	8
		числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми					контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		актами.					
7	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Земляные работы Возведение конструкций надземной части здания	16.09.2025	с 16.09.2025 по 27.09.2025	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					
8	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Возведение конструкций надземной части здания	16.11.2025	с 16.11.2025 по 27.11.2025	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за

1	2	3	4	5	6	7	8
		кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
9	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и	Завершение выполнения работ, результаты которых	16.01.2026	с 16.01.2026 по 27.01.2026	10	Проектная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса	подлежат проверке. Возведение конструкций надземной части здания				Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					
10	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Возведение конструкций надземной части здания	16.03.2026	с 16.03.2026 по 27.03.2026	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми

1	2	3	4	5	6	7	8
		модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
11	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Возведение конструкций надземной части здания	16.05.2026	с 16.05.2026 по 27.05.2026	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.					Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					
12	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Возведение конструкций надземной части здания	16.07.2026	с 16.07.2026 по 27.07.2026	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны

1	2	3	4	5	6	7	8
		Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
13	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Возведение конструкций надземной части здания Выполнение внутренних и внешних отделочных работ Монтаж внутренних инженерных систем и технического оборудования	16.09.2026	с 16.09.2026 по 27.09.2026	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в

1	2	3	4	5	6	7	8
		проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными					процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		нормативными правовыми актами.					
14	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Возведение конструкций надземной части здания Выполнение внутренних и внешних отделочных работ Монтаж внутренних инженерных систем и технического оборудования	16.11.2026	с 16.11.2026 по 27.11.2026	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					
15	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Выполнение внутренних и внешних отделочных работ Монтаж внутренних инженерных систем и технического оборудования Пусконаладочные работы	16.01.2027	с 16.01.2027 по 27.01.2027	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за

1	2	3	4	5	6	7	8
		кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
16	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и	Завершение выполнения работ, результаты которых	16.03.2027	с 16.03.2027 по 27.03.2027	10	Проектная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса	подлежат проверке. Выполнение внутренних и внешних отделочных работ Монтаж внутренних инженерных систем и технического оборудования Пусконаладочные работы Благоустройство территории				Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					
17	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке. Благоустройство территории	16.05.2027	с 16.05.2027 по 27.05.2027	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми

1	2	3	4	5	6	7	8
		модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
18	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ	Завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Завершение строительства в объеме проектной документации	16.07.2027	с 16.07.2027 по 27.07.2027	10	Проектная документация. Общий и специальный журналы. Исполнительная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации). Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.					Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1	2	3	4	5	6	7	8
		Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					

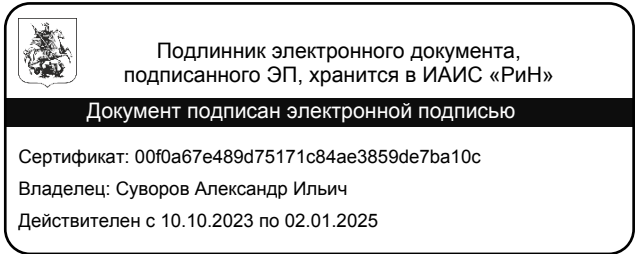
Главный специалист Управления надзора №6
Южного административного округа

(должность лица, разработавшего программу проверок)

Согласовано:

Начальник Управления надзора №6 Южного
административного округа

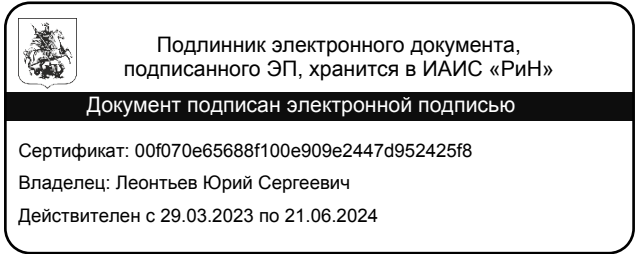
*(лицо, назначенное ответственным по контролю
за исполнением распоряжения о назначении
ответственного за осуществление регионального
государственного строительного надзора по объекту)*



(подпись)

Суворов А.И.

(расшифровка подписи)



(подпись)

Леонтьев Ю.С.

(расшифровка подписи)