Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения:	0001-9000120-104801-00018756/24
Дата заполнения:	13.09.2024
Извещение подается:	Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕМЕТРА"
Сокращенное наименование:	АО СЗ "ДЕМЕТРА"
ИНН:	7723010211
ОГРН:	1027739405572
Контактный телефон:	(499) 356-69-81
Адрес электронной почты:	info@zao-demetra.ru
Вы являетесь:	Первым лицом организации (действуете на основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия:	Куликов
Имя:	Антон
Отчество:	Максимович
Контактный телефон:	(912) 692-22-01
Адрес электронной почты:	antonkulikov001@gmail.com

Почтовый адрес заявителя

Адрес:	Город Москва, Улица Иловайская Дом 3 Строение 13
Вы являетесь техническим заказчиком?	Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект строительства по:	номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный номер (УИН):	II1605-10-0001-000
Наименование проекта строительства:	Жилой дом с подземной автостоянкой (ГП-1)
Адрес проекта строительства:	ул.Иловайская, з/у 3/4а
Статус:	В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства:	Жилой дом с подземной автостоянкой (ГП-1)
Адрес объекта капитального строительства:	улица Иловайская, земельный участок 3/4
Уникальный идентификационный номер (УИН):	II1605-10-0001-001
Статус объекта капитального строительства:	В строительстве
Номер разрешения на строительство:	77-04-021671-2024
Дата разрешения на строительство:	16.08.2024
Идентификатор документа Разрешение на строительство:	24f2d3a6-6691-4290-a8b7-a6ab0180bc68
Статус документа Разрешение на строительство:	Действует

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации:	77-1-1-3-042677-2024
Дата положительного заключения экспертизы проектной документации:	30.07.2024

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:	15.10.2024
Дата окончания строительства, реконструкции:	04.03.2028

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?	Да
Технический заказчик является?	Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Планета Строй"
Сокращенное наименование:	ООО "ПланетаСтрой"
ИНН:	7841086048
ОГРН:	1197847175096
Контактный телефон:	(495) 775-01-05
Адрес электронной почты:	oooplaneta.stroy@yandex.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строительных компаний»
Сокращенное наименование:	Ассоциация СРО «МОСК» СРО-С-180-20012010
ИНН:	8904061019
ОГРН:	1098900000418

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес:	Город Санкт-Петербург, Улица Беринга Дом 27 Корпус 6 Строение 1
Квартира/офис:	13Н

Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)

Застройщик привлекает генерального подрядчика на основании договора?	Да
Генеральный подрядчик является?	Юридическим лицом
Номер договора:	1Р-2/ИЛВ/ГП-1
Дата договора:	22.08.2024
Наименование договора:	Договор генерального подряда

Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ПКФ «РЕГИОН»
Сокращенное наименование:	ООО «ПКФ «РЕГИОН»
ИНН:	6670470997
ОГРН:	1186658057970
Контактный телефон:	(922) 398-10-13
Адрес электронной почты:	region77.msk@rambler.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Союз «Уральское объединение строителей»
Сокращенное наименование:	Союз "УОС"
ИНН:	8904061019
ОГРН:	1098900000418

Почтовый адрес генерального подрядчика

Адрес:	Область Свердловская, Город Екатеринбург, Проспект Ленина Строение 25
Квартира/офис:	4.113

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Нет

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

   Наименование файла: *Акт о выносе красных линий.pdf*

2. График производства работ

   Наименование файла: *Приложение № 1 ГПР_Иловайская.pdf*

3. Иной документ

   Наименование файла: *Заключение экспертизы.pdf*

4. Иной документ

   Наименование файла: *Разрешение на строительство от 16.08.2024 № 77-04-021671-2024 Иловайская ГП-1.pdf*

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

Ссылка для скачивания оригинала документа

Сведения об ЭП № 1

Организация:

АО СЗ "ДЕМЕТРА"

Должность подписанта:

УПРАВЛЯЮЩИЙ-ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

Подписант:

КУЛИКОВ АНТОН МАКСИМОВИЧ

Дата и время подписания документа:

13.09.2024 10:21:04

Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:	226f66600e0b1ce8a440d7b09c68579a3
Владелец:	**АО СЗ "ДЕМЕТРА"**
Действителен:	с 03.09.2024 по 03.12.2025
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена