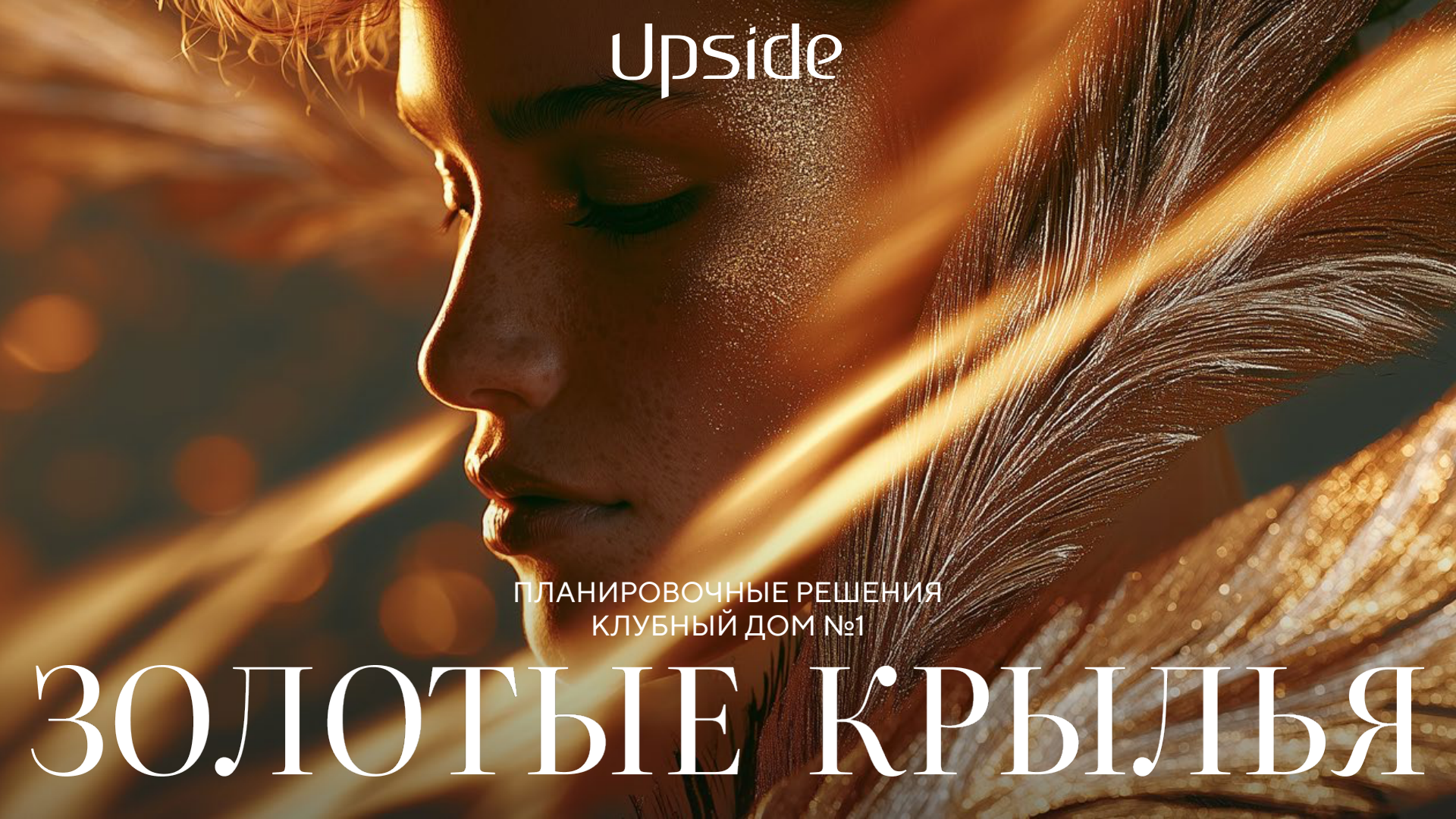




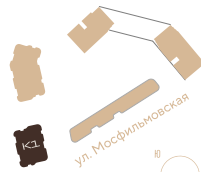
Upside

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ
КЛУБНЫЙ ДОМ №1

ЗОЛОТЫЕ КРЫЛЬЯ

КОРПУС 1

Этаж 2 / 6 квартир на этаже



КВАРТИРА №1

Площадь – 186 м²
Высота потолка – 3,35 м

4 спальни
4 санузла

- просторная гостиная с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

180 924 831 РУБ.

КВАРТИРА №6

Площадь – 109 м²
Высота потолка – 3,35 м

2 спальни
3 санузла
Постирочная

102 046 400 РУБ.

КВАРТИРА №5

Площадь – 86 м²
Высота потолка – 3,35 м

2 спальни
2 санузла

88 949 297 РУБ.

вид на парк

ул. Мосфильмовская



вид на город

вид во двор

КВАРТИРА №2

Площадь – 95 м²
Высота потолка – 3,35 м

2 спальни
3 санузла

100 601 036 РУБ.

КВАРТИРА №3

Площадь – 168 м²
Высота потолка – 3,35 м

4 спальни
3 санузла

- просторная гостиная с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

175 145 410 РУБ.

КВАРТИРА №4

Площадь – 105 м²
Высота потолка – 3,35 м

2 спальни
3 санузла
Постирочная

103 623 868 РУБ.

вид на Долину реки Сетунь и Матвеевский лес

КОРПУС 1

Этаж 3 / 7 квартир на этаже

КВАРТИРА №2

Площадь – 63 м²

Высота потолка – 3,35 м

1 спальня

2 санузла

- гардеробная в прихожей для удобного хранения верхней одежды и обуви

73 176 045 РУБ.

КВАРТИРА №1

Площадь – 155 м²

Высота потолка – 3,35 м

3 спальни

4 санузла

- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

150 559 520 РУБ.

КВАРТИРА №7

Площадь – 140 м²

Высота потолка – 3,35 м

3 спальни

3 санузла

139 256 460 РУБ.

КВАРТИРА №6

Площадь – 87 м²

Высота потолка – 3,35 м

2 спальни

2 санузла

- спальня с террасой

92 229 834 РУБ.

вид на парк

ул. Мосфильмовская

КВАРТИРА №3

Площадь – 51 м²

Высота потолка – 3,35 м

1 спальня

1 санузел

59 871 440 РУБ.

КВАРТИРА №4

Площадь – 140 м²

Высота потолка – 3,35 м

3 спальни

3 санузла

- просторная гостиная с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

150 894 084 РУБ.

вид на Долину реки Сетунь и Матвеевский лес

КВАРТИРА №5

Площадь – 110 м²

Высота потолка – 3,35 м

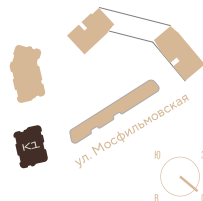
2 спальни

3 санузла

110 662 468 РУБ.

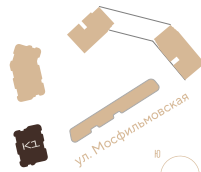
вид на город

вид во двор



КОРПУС 1

Этаж 4 / 6 квартир на этаже



вид на парк

КВАРТИРА №1

Площадь – 186 м²
Высота потолка – 3,35 м
4 спальни
4 санузла

- просторная гостиная с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

190 079 739 РУБ.

КВАРТИРА №6

Площадь – 109 м²
Высота потолка – 3,35 м
2 спальни
3 санузла
Постирочная

107 213 856 РУБ.

КВАРТИРА №5

Площадь – 86 м²
Высота потолка – 3,35 м
2 спальни
2 санузла

93 239 485 РУБ.

ул. Мосфильмовская



вид на город

вид во двор

КВАРТИРА №2

Площадь – 95 м²
Высота потолка – 3,35 м
2 спальни
3 санузла
105 129 700 РУБ.

КВАРТИРА №3

Площадь – 168 м²
Высота потолка – 3,35 м
4 спальни
3 санузла

- просторная гостиная с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

183 393 000 РУБ.

вид на Долину реки Сетунь и Матвеевский лес

КВАРТИРА №4

Площадь – 105 м²
Высота потолка – 3,35 м
2 спальни
3 санузла
Постирочная
108 622 344 РУБ.

КОРПУС 1

Этаж 5 / 7 квартир на этаже

КВАРТИРА №2

Площадь – 63 м²
Высота потолка – 3,35 м

1 спальня

2 санузла

- гардеробная в прихожей для удобного хранения верхней одежды и обуви

76 255 813 РУБ.

КВАРТИРА №1

Площадь – 155 м²
Высота потолка – 3,35 м

3 спальни

4 санузла

- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

158 133 280 РУБ.

КВАРТИРА №7

Площадь – 140 м²
Высота потолка – 3,35 м

3 спальни

3 санузла

146 083 580 РУБ.

КВАРТИРА №6

Площадь – 87 м²
Высота потолка – 3,35 м

2 спальни

2 санузла

- спальня с террасой

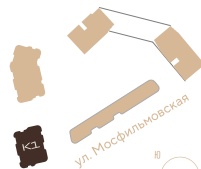
96 680 040 РУБ.

вид на парк

ул. Мосфильмовская

КВАРТИРА №3

Площадь – 51 м²
Высота потолка – 3,35 м
1 спальня
1 санузел
62 362 680 РУБ.



КВАРТИРА №4

Площадь – 140 м²
Высота потолка – 3,35 м

3 спальни

3 санузла

- просторная гостиная с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

157 896 396 РУБ.

вид на Долину реки Сетунь и Матвеевский лес

КВАРТИРА №5

Площадь – 110 м²
Высота потолка – 3,35 м

2 спальни

3 санузла

116 034 860 РУБ.

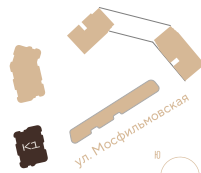
вид на город

вид во двор

КОРПУС 1

Этаж 6 / 6 квартир на этаже

вид на парк



КВАРТИРА №1

Площадь – 186 м²
Высота потолка – 3,35 м
4 спальни
4 санузла

- просторная гостиная с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

199 696 239 РУБ.

КВАРТИРА №6

Площадь – 109 м²
Высота потолка – 3,35 м
2 спальни
3 санузла
Постирочная

112 641 856 РУБ.

КВАРТИРА №5

Площадь – 86 м²
Высота потолка – 3,35 м
2 спальни
2 санузла

97 745 985 РУБ.

ул. Мосфильмовская



вид на город

вид во двор

КВАРТИРА №2

Площадь – 95 м²
Высота потолка – 3,35 м
2 спальни
3 санузла
109 886 700 РУБ.

КВАРТИРА №3

Площадь – 168 м²
Высота потолка – 3,35 м
4 спальни
3 санузла

- просторная гостиная с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

192 003 000 РУБ.

вид на Долину реки Сетунь и Матвеевский лес

КВАРТИРА №4

Площадь – 105 м²
Высота потолка – 3,35 м
2 спальни
3 санузла
Постирочная
113 872 844 РУБ.

КОРПУС 1

Этаж 7 / 7 квартир на этаже

КВАРТИРА №2

Площадь – 63 м²
Высота потолка – 3,35 м

1 спальня

2 санузла

- гардеробная в прихожей для удобного хранения верхней одежды и обуви

79 487 045 РУБ.

КВАРТИРА №1

Площадь – 155 м²
Высота потолка – 3,35 м

3 спальни

4 санузла

- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

166 079 520 РУБ.

КВАРТИРА №7

Площадь – 140 м²
Высота потолка – 3,35 м

3 спальни

3 санузла

153 246 460 РУБ.

КВАРТИРА №6

Площадь – 87 м²
Высота потолка – 3,35 м

2 спальни

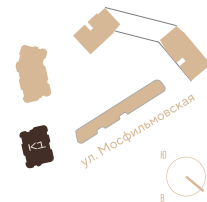
2 санузла

- спальня с террасой

101 367 834 РУБ.

КВАРТИРА №3

Площадь – 51 м²
Высота потолка – 3,35 м
1 спальня
1 санузел
64 976 440 РУБ.



вид на парк

ул. Мосфильмовская

вид на Долину реки Сетунь и Матвеевский лес

вид на город

вид во двор

КВАРТИРА №4

Площадь – 140 м²
Высота потолка – 3,35 м

3 спальни

3 санузла

- просторная гостиная с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

165 257 433 РУБ.

КВАРТИРА №5

Площадь – 110 м²
Высота потолка – 3,35 м

2 спальни

3 санузла

121 682 477 РУБ.

КОРПУС 1

Этаж 8 / 5 квартир на этаже

КВАРТИРА №1

Площадь – 181 м²

Высота потолка – 3,35 м

4 спальни

4 санузла

- просторная гостиная с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

214 522 608 РУБ.

КВАРТИРА №5

Площадь – 142 м²

Высота потолка – 3,35 м

4 спальни

3 санузла

153 294 570 РУБ.

КВАРТИРА №4

Площадь – 86 м²

Высота потолка – 3,35 м

2 спальни

2 санузла

104 898 540 РУБ.

вид на парк

ул. Мосфильмовская

вид на Долину реки Сетунь и Матвеевский лес

КВАРТИРА №2

Площадь – 232 м²

Высота потолка – 3,35 м

5 спален

4 санузла

- просторные гостиные с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

285 935 004 РУБ.

КВАРТИРА №3

Площадь – 114 м²

Высота потолка – 3,35 м

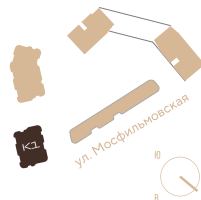
3 спальни

3 санузла

127 833 282 РУБ.

вид на город

вид во двор



КОРПУС 1

Этаж 9 / 7 квартир на этаже

КВАРТИРА №2

Площадь – 63 м²
Высота потолка – 3,35 м
1 спальня
2 санузла
86 379 720 РУБ.

КВАРТИРА №1

Площадь – 155 м²
Высота потолка – 3,35 м
3 спальни
4 санузла
• приватное зонирование:
мастер-блок и детские
спальни расположены
в разных частях квартиры
183 011 840 РУБ.

КВАРТИРА №7

Площадь – 140 м²
Высота потолка – 3,35 м
3 спальни
3 санузла
168 497 505 РУБ.

КВАРТИРА №6

Площадь – 87 м²
Высота потолка – 3,35 м
2 спальни
2 санузла
111 303 888 РУБ.

вид на парк

ул. Мосфильмовская

вид на МГУ

вид во двор

КВАРТИРА №3

Площадь – 51 м²
Высота потолка – 3,35 м
1 спальня
1 санузел
70 540 890 РУБ.

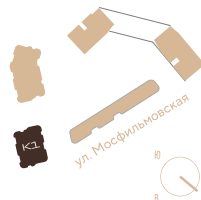
КВАРТИРА №4

Площадь – 139 м²
Высота потолка – 3,35 м
3 спальни
3 санузла
• просторные гостиные
с панорамными окнами
и террасой
179 276 544 РУБ.

КВАРТИРА №5

Площадь – 112 м²
Высота потолка – 3,35 м
3 спальни
2 санузла
• приватное зонирование:
мастер-блок и детские
спальни расположены
в разных частях квартиры
137 010 954 РУБ.

вид на Долину реки Сетунь
и Матвеевский лес



КОРПУС 1

Этаж 10 / 5 квартир на этаже

КВАРТИРА №1

Площадь – 181 м²

Высота потолка – 3,35 м

4 спальни

4 санузла

- просторная гостиная с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

235 883 376 РУБ.

КВАРТИРА №5

Площадь – 142 м²

Высота потолка – 3,35 м

4 спальни

3 санузла

169 542 120 РУБ.

КВАРТИРА №4

Площадь – 86 м²

Высота потолка – 3,35 м

2 спальни

2 санузла

115 220 715 РУБ.

вид на парк

ул. Мосфильмовская

вид на Долину реки Сетунь
и Матвеевский лес

вид на город

вид во двор

КВАРТИРА №2

Площадь – 232 м²

Высота потолка – 3,35 м

5 спален

4 санузла

- просторные гостиные с панорамными окнами и террасой
- приватное зонирование: мастер-блок и детские спальни расположены в разных частях квартиры

312 872 274 РУБ.

КВАРТИРА №3

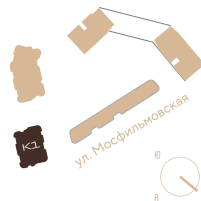
Площадь – 114 м²

Высота потолка – 3,35 м

3 спальни

3 санузла

146 077 317 РУБ.



UPSIDE ДЕВЕЛОПМЕНТ — ДЕВЕЛОПЕР ПРОЕКТА

15 лет строим уникальные жилые и коммерческие объекты. В портфеле более 1 млн м².

В структуру компании входят проектное бюро, подразделение генерального подряда и собственная управляющая компания, что обеспечивает контроль на всех этапах.

7 ЛЕТ ПОДРЯД «НАДЕЖНЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК РОССИИ»

ПАРТНЕР
БИЗНЕС-АКСЕЛЕРАТОРА
BUILD UP «СКОЛКОВО»

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР
ФОНДА «СКОЛКОВО» И ДПИР

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПАРТНЕР
РГХПУ ИМ. С. Г. СТРОГАНОВА

Upside
ДЕВЕЛОПМЕНТ

КОМАНДА
ПРОЕКТА

АРХИТЕКТУРНАЯ
КОНЦЕПЦИЯ

Генпро

ЛАНДШАФТНЫЙ
ДИЗАЙН ТЕРРИТОРИИ



ДИЗАЙН ОБЩЕСТВЕННЫХ
ПРОСТРАНСТВ

BALCON®

СЕРВИСНАЯ
КОМПАНИЯ

★ ★ ★ ★ ★
C&U
Home