ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

N РФ-77-4-52-3-20-2026-03405-0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании обращения правообладателя земельного участка, иного лица в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНЕТЧИК" от 13.04.2026 г.

Местонахождение земельного участка
Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кунцево, улица Ивана Франко, земельный участок 20

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):
Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.04.2026г. № КУВИ-001/2026-49817920

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	6846,99	-3901,18
2	6848,41	-4004,67
3	6871,65	-4004,35
4	6872,2	-4044,53
5	6927,72	-4044,56
6	6928,81	-4125,97
7	6784,17	-4127,97
8	6783,07	-4048,21
9	6845,99	-4047,39
10	6845,97	-3987,38
11	6782,25	-3988,28
12	6781,34	-3921,12
13	6781,08	-3903,18
14	6781,08	-3902,07
15	6789,78	-3901,95
1	6846,99	-3901,18
1	6861,28	-4054,77
2	6853,5	-4054,64
3	6853,39	-4060,96
4	6861,17	-4061,09

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	6861,28	-4054,77

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

77:07:0004008:10241

Площадь земельного участка

18432±48 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 3 единицы. Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 "Объекты капитального строительства" или подразделе 3.2 "Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" раздела 3.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки утвержден. Координаты характерных точек не установлены.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
–	–	–

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

- Проект планировки территории. Утвержден постановлением Правительства Москвы N 903-ПП от 21.11.2017 г. "Об утверждении проекта планировки территории кварталов 47, 48 района Кунцево города Москвы"

- Проект планировки территории. Утвержден постановлением Правительства Москвы N 543-ПП от 11.08.2017 г. "Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участок Северного дублера Кутузовского проспекта от Минской улицы до Гвардейской улицы"

- Федеральный проект планировки территории. Утвержден распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта N ВЧ-218-р от 27.11.2019 г. "Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: "Организация ускоренного движения электропоездов на участке Москва-Одинцово" в рамках реализации проекта "Развитие

Московского транспортного узла""

- Проект межевания территории. Утвержден распоряжением Департамента городского имущества города Москвы N 21467 от 30.12.2014 г. "Об утверждении проекта межевания территории квартала"

Информация о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории

Отсутствует

Градостроительный план подготовлен

Департаментом градостроительной политики

города Москвы

Заместитель руководителя Департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: BFE0EBDD1445005FE165DEB53AEAE683B569A86C
Владелец: Сухов Андрей Юрьевич
Срок действия с 28.01.2026 по 23.04.2027

Сухов А. Ю.

Дата выдачи 21.04.2026

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка содержится в приложении к настоящему документу.

2. Информация о градостроительном регламенте, либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне, для которой установлен градостроительный регламент. На часть земельного участка действие градостроительного регламента не распространяется

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент, либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Постановление Правительства Москвы от 28.03.2017 г. N 120-ПП "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Москвы". Постановление Правительства Москвы от 11.08.2017 N 543-ПП "Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта

участка улично- дорожной сети - участок Северного дублера Кутузовского проспекта от Минской улицы до Гвардейской улицы".

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
- Хранение автотранспорта (2.7.1)
- Бытовое обслуживание (3.3)
- Магазины (4.4)

условно разрешенные виды использования земельного участка: Устанавливаются и применяются в соответствии с разделом 3.3 общей части Правил землепользования и застройки города Москвы

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка: Устанавливаются и применяются в соответствии с разделом 3.3 общей части Правил землепользования и застройки города Москвы

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м2 или га					
Назначение объекта капитального строительства – многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом.							
не установлено	не установлено	не установлена	не установлено	Предельная высота (м.) - не установлена	Максимальный процент застройки (%) - не установлен	не установлено	Максимальная плотность (тыс.кв.м/га) - не установлена Суммарная поэтажная площадь жилой застройки в габаритах наружных стен – 107 307,6 кв.м, в том числе: - жилая часть – 104 687,9 кв.м; - нежилая часть – 2 619,7 кв.м. Количество квартир – 1 405 Площадь квартир (кв.м) – 66 460,4.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительног	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий,	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого	Иные требования к размещению объектов капитального строительства

о регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается			строений, сооружений	суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка		размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
1	2	3	4	5	6	7	8
Территория линейного объекта - объекты инженерной и транспортной инфраструктуры.	Постановление Правительства Москвы от 11.08.2017 № 543-ПП "Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично- дорожной сети - участок Северного дублера Кутузовского проспекта от Минской улицы до Гвардейской улицы".	Для части земельного участка, площадью 1668 кв.м, расположенной в зоне планируемого размещения инженерной и транспортной инфраструктуры, использование определяется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.	—	—	—	—	—

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений,	Иные требования к размещению объектов капитального строительства

							быть застроена, ко всей площади земельного участка		за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" при планировании строительства или реконструкции объекта, а также при наличии в границах земельного участка объектов, введенных в эксплуатацию, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны на основании постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 г. N 74 (ред. от 25.04.2014 г.) "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"", правообладатели и (или) застройщики вышеуказанных объектов обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении (или изменении) санитарно-защитной зоны.

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 1, Водопровод

Адрес: Российская Федерация, город Москва, ЗАО, р-н Кунцево; Назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства; Кадастровый номер: 77:07:0004008:10571; Протяженность: 507 м.; Год постройки: 2022.

Данные подготовлены по материалам: выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.04.2026 № КУВИ-001/2026-49818059.

№ 2, Кабельная линия 220кВ

Адрес: Москва, проезд. Береговой, д. 4/6, строен. 5; Назначение: электроснабжение; Кадастровый номер: 77:07:0000000:4594; Протяженность: 12539 м.; Количество этажей, в том числе подземных этажей: 0; Год постройки: 2012.

Данные подготовлены по материалам: выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.04.2026 № КУВИ-001/2026-49818077.

№ 3, Дождевая канализация

Адрес: Российская Федерация, город Москва, ЗАО, ул. Ивана Франко, к. 1; Назначение: 10.3. Сооружения канализации; Кадастровый номер: 77:07:0004008:10588; Протяженность: 48 м.; Год постройки: 2022.

Данные подготовлены по материалам: выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.04.2026 № КУВИ-001/2026-49817958.

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Не имеются

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры	Объекты транспортной инфраструктуры	Объекты социальной инфраструктуры						
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Информация отсутствует

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
—	—	—	—

7. Информация о границах публичных сервитутов

На часть земельного участка, площадью 1668 кв.м, установлена зона действия сервитута в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 11.08.2017 № 543-ПП "Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично- дорожной сети - участок Северного дублера Кутузовского проспекта от Минской улицы до Гвардейской улицы".

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
—	—	—	—

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Не установлен(ы)

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

Предварительные технические условия АО "Мосводоканал" от 17.04.2026 21-04010/26

Водоснабжение

Информация о возможной максимальной нагрузке подключения:

5 куб.м/сут.

Информация о возможных точках подключения:

источником водоснабжения для объекта является водопровод d=300мм и/или d=315мм.

Предварительные технические условия АО "Мосводоканал" от 17.04.2026 21-04010/26

Водоотведение

Информация о возможной максимальной нагрузке подключения:

5 куб.м/сут.

Информация о возможных точках подключения:

канализационная сеть d=300мм.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

- Закон города Москвы от 30.04.2014 г. N 18 "О благоустройстве в городе Москве"

- Постановление Правительства Москвы от 06.08.2002 г. N 623-ПП "Об утверждении Норм и правил проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы МГСН 1.02-02"

11. Информация о красных линиях:

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
–	–	–

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства:

N	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
—	–	–

В целях осуществления контроля за реализацией утвержденного архитектурно-градостроительного решения объекта в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Москвы от 30.04.2013 г. № 284-ПП, архитектурно-градостроительные характеристики и параметры объектов должны соответствовать свидетельству об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства. В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства подлежит согласованию на всей территории города Москвы посредством оформления свидетельств об утверждении архитектурно-градостроительного решения объектов капитального строительства в порядке и случаях, установленных Правительством Москвы. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в виде высокополигональных трехмерных цифровых моделей объектов капитального строительства (далее – ВПМ) или низкополигональных трехмерных цифровых моделей объектов капитального строительства (далее – НПМ) устанавливаются в составе градостроительного регламента путем указания в

территориальной части правил землепользования и застройки города Москвы ссылки на соответствующий раздел Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Москвы, содержащий ВПМ или НПМ в случаях, установленных постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы».

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

---

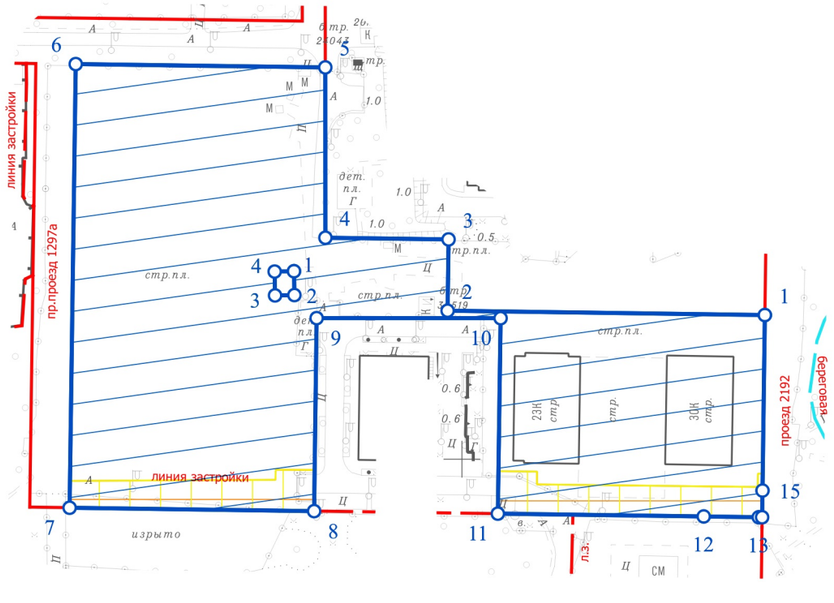
[1] *Информация представлена на основании:*

1.1. Постановления Правительства Москвы от 28 июня 2017 г. N 396-ПП "О подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков в городе Москве;

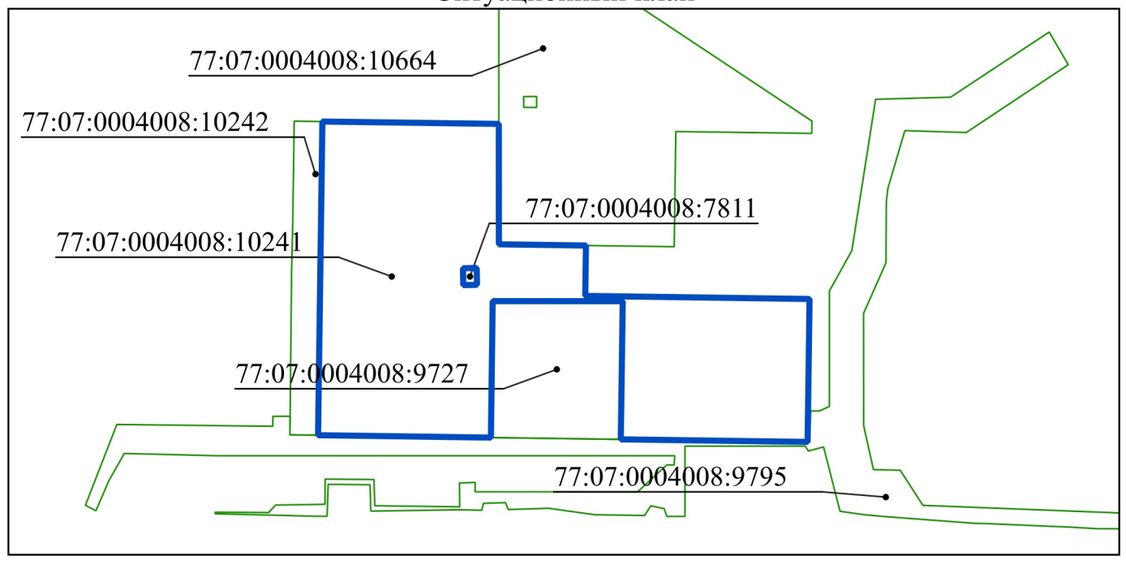
1.2. Сведений, содержащихся в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Москвы (ГИС ОГД);

1.3. Протокола заседания Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 15.10.2025 N29.

1.ЧЕРТЕЖ(И) ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Ситуационный план



Условные обозначения

- Границы земельного участка
- Красные линии улично-дорожной сети
- Линии застройки
- Границы береговой полосы
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- Зона планируемого размещения инженерной и транспортной инфраструктур
- Зона действия сервитута

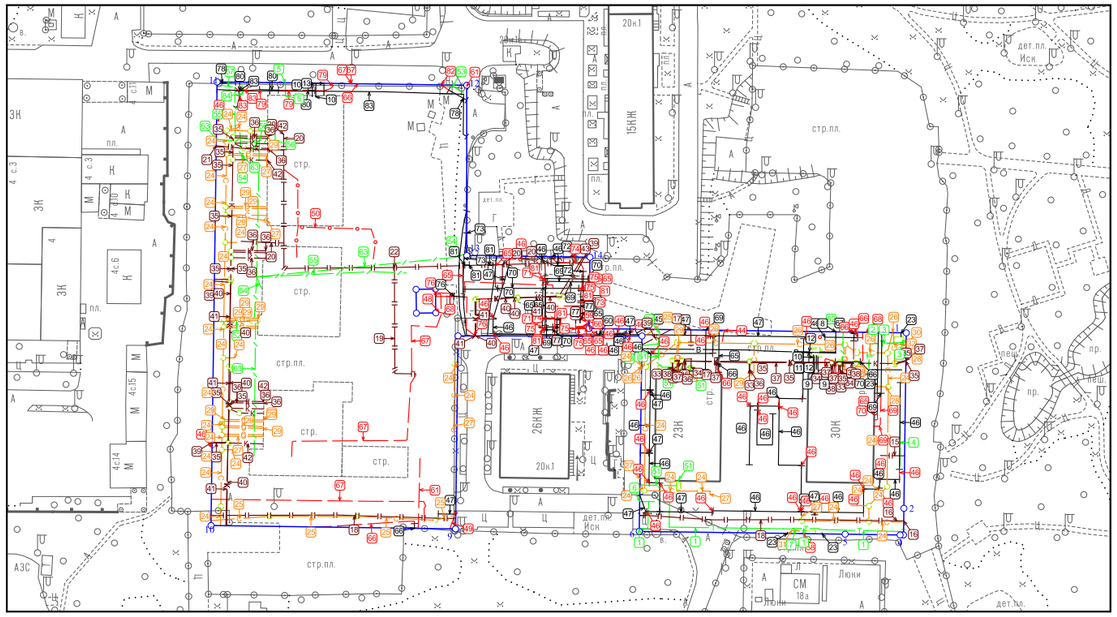
Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) в масштабе 1: 2000, на топографической основе, выполненной ГБУ «Мосгоргеотрест» в 2024 г.
Площадь земельного участка: 18432±48 кв.м.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: A6537B42D73854049C42A911445C35CBB9688A8B Владелец: Манаенкова Екатерина Петровна Срок действия: с 02.07.2025 по 25.09.2026	Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) 21-04-2026 © ГБУ"Мосгоргеотрест"
	РФ-77-4-52-3-20-2026-03405-0

1. ЧЕРТЕЖ(И) ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Экспликация подземных сооружений

№ экспл.	Тип объекта	Состояние	Диаметр труб
1	Теплосеть	Действующий	d=2x108
2	Теплосеть	Строящийся	d=2x159
3	Теплосеть	Проектируемый	d=2x159
4	Теплосеть	Бездействующий	d=3x100
5	Теплосеть	Проектируемый	d=2x219
6	Теплосеть	Проектируемый	d=2x108
7	Теплосеть	Действующий	d=2x45
8	Водопровод	Действующий	d=315
9	Водопровод	Строящийся	d=225
10	Водопровод	Проектируемый	d=225
11	Водопровод	Действующий	d=100
12	Водопровод	Проектируемый	d=315
13	Водопровод	Бездействующий	d=100
14	Газопровод	Бездействующий	d=89
15	Газопровод	Бездействующий	d=159
16	Газопровод	Бездействующий	d=219
17	Газопровод	Бездействующий	d=125
18	Газопровод	Бездействующий	d=225
19	Газопровод	Бездействующий	d=70
20	Газопровод	Бездействующий	d=50
21	Газопровод	Бездействующий	d=200
22	Газопровод	Бездействующий	d=150
23	Прочий трубопровод	Проектируемый	d=426
24	Водосток	Проектируемый	d=400
25	Водосток	Действующий	d=400
26	Водосток	Проектируемый	d=500
27	Водосток	Проектируемый	d=200
28	Водосток	Проектируемый	d=100
29	Водосток	Проектируемый	d=150
30	Водосток	Действующий	d=200
31	Водосток	Действующий	d=108
32	Водосток	Строящийся	d=500
33	Канализация самотечная	Строящийся	d=100
34	Канализация самотечная	Проектируемый	d=150+100
35	Канализация самотечная	Проектируемый	d=200
36	Канализация самотечная	Проектируемый	d=100
37	Канализация самотечная	Строящийся	d=200
38	Канализация самотечная	Строящийся	d=150
39	Канализация самотечная	Действующий	d=200
40	Канализация самотечная	Проектируемый	d=250
41	Канализация самотечная	Действующий	d=250
42	Канализация самотечная	Проектируемый	d=150
43	Канализация самотечная	Строящийся	d=400



Условные обозначения

- Бронированный кабель связи
- Водопровод
- Водосток
- Газопровод
- Дренажная кабельная линия защиты
- Кабель абонента
- Кабель наружного освещения
- Кабель ОДС
- Кабельная линия
- Кабельная линия 110 КВ и выше
- Канализация самотечная
- Прочий трубопровод
- Телефонная канализация
- Теплосеть
- Труба
- Камера

Экспликация подземных кабельных сетей

№ экспл.	Тип объекта	Состояние	Количество кабелей/ отверстий
44	Кабель наружного освещения	Строящийся	1
45	Кабель наружного освещения	Проектируемый	3
46	Кабель наружного освещения	Проектируемый	1
47	Кабель наружного освещения	Проектируемый	2
48	Кабель наружного освещения	Действующий	1
49	Кабель наружного освещения	Действующий	2
50	Кабель наружного освещения	Бездействующий	1
51	Телефонная канализация	Действующий	2
52	Телефонная канализация	Бездействующий	3
53	Телефонная канализация	Действующий	4
54	Телефонная канализация	Действующий	1
55	Телефонная канализация	Бездействующий	4
56	Телефонная канализация	Бездействующий	1
57	Телефонная канализация	Бездействующий	6
58	Кабельная линия 110 КВ и выше	Действующий	4
59	Кабель абонента	Действующий	2
60	Кабель абонента	Действующий	3
61	Кабель абонента	Действующий	1
62	Бронированный кабель связи	Бездействующий	3
63	Бронированный кабель связи	Бездействующий	1
64	Бронированный кабель связи	Бездействующий	4
65	Кабельная линия	Проектируемый	2
66	Кабельная линия	Действующий	2
67	Кабельная линия	Действующий	1
68	Кабельная линия	Бездействующий	1
69	Кабельная линия	Проектируемый	4
70	Кабельная линия	Проектируемый	6
71	Кабельная линия	Проектируемый	5
72	Кабельная линия	Действующий	9
73	Кабельная линия	Действующий	6
74	Кабельная линия	Действующий	4
75	Кабельная линия	Проектируемый	1
76	Кабельная линия	Бездействующий	4
77	Кабельная линия	Действующий	3
78	Кабельная линия	Действующий	12
79	Кабельная линия	Бездействующий	8
80	Кабельная линия	Бездействующий	12
81	Кабельная линия	Проектируемый	3
82	Кабельная линия	Действующий	8
83	Дренажная кабельная линия защиты	Действующий	1
84	Кабель ОДС	Действующий	1

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) в масштабе 1:2000,
на топографической основе, выполненной ГБУ "Мосгоргеотрест" в 2024 г.
Инженерные коммуникации нанесены по информации сводного плана сетей по состоянию на 31.03.2026 г.

Должность	Фамилия
Специалист 2кат.	Холин М. С.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП хранится в системе электронного документооборота ГБУ "Мосгоргеотрест"

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 009774CD0914635B74256A7D182E506B76
Владелец: Холин Максим Сергеевич

Чертеж(и) с отображением расположенных в границах земельного участка коммуникационных сетей разработан(ы) по имеющимся данным
15.04.2026 г.
© ГБУ "Мосгоргеотрест"

ГПЗУ № РФ-77-4-52-3-20-2026-03405-0