



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00015941/24
Дата заполнения: 05.08.2024
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
СТРОЙКАПИТАЛ"
Сокращенное наименование: ООО "СЗ СТРОЙКАПИТАЛ"
ИНН: 9731123420
ОГРН: 1237700737295
Контактный телефон: (915) 274-32-76
Адрес электронной почты: mua@gatmoor.eu
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Митлер
Имя: Дмитрий
Отчество: Олегович
Контактный телефон: (916) 529-77-77
Адрес электронной почты: dmit.mitler@gmail.com

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Набережная Пресненская Дом
12
Квартира/офис: 19/21
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный
номер (УИН): HN3474-10-0001-000
Наименование проекта
строительства: Многофункциональный жилой комплекс. Урбан
Блок № 9





Адрес проекта строительства: улица Верейская, земельный участок 29/35
Статус: В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный жилой комплекс, Урбан-блок UB9

Адрес объекта капитального строительства: Москва, ЗАО, район Можайский, ул. Верейская, земельный участок 29/35

Уникальный идентификационный номер (УИН): HN3474-10-0001-001

Статус объекта капитального строительства: В строительстве

Номер разрешения на строительство: 77-07-021578-2024

Дата разрешения на строительство: 28.06.2024

Идентификатор документа Разрешение на строительство: 2effb7b4-8d1e-491f-8112-cbc463d9b248

Статус документа Разрешение на строительство: Действует

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации: 77-1-1-3-031653-2024

Дата положительного заключения экспертизы проектной документации: 20.06.2024

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции: 05.08.2024

Дата окончания строительства, реконструкции: 28.12.2028

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора? Нет

Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)

Застройщик привлекает генерального подрядчика на основании договора? Да

Генеральный подрядчик является? Юридическим лицом

Номер договора: ФН-ВЕР/УБ9

Дата договора: 17.07.2024

Наименование договора: Договор генерального подряда





Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Флот Неруд»
Сокращенное наименование:	ООО «Флот Неруд»
ИНН:	7714592010
ОГРН:	1057746332929
Контактный телефон:	(925) 261-22-02
Адрес электронной почты:	flot_nerud@mail.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Объединение строительных организаций «ЭкспертСтрой»
Сокращенное наименование:	Объединение строительных организаций «ЭкспертСтрой»
ИНН:	7708240612
ОГРН:	1127799010668

Почтовый адрес генерального подрядчика

Адрес:	Город Москва, Улица 3-я Хорошёвская Дом 2 Строение 1
Квартира/офис:	124

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора?	Да
Лицо, осуществляющее строительный контроль, является?	Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «СЕВ.Р.ДЕВЕЛОПМЕНТ»
Сокращенное наименование:	ООО «СЕВ.Р.ДЕВЕЛОПМЕНТ»
ИНН:	7702536109
ОГРН:	1047796639043
Контактный телефон:	(926) 088-97-05
Адрес электронной почты:	info@svrd.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Ассоциация «Строители оборонного и энергетического комплексов»
Сокращенное наименование:	СРО «АСОЭК»





ИНН: 7728097625
ОГРН: 1097799011782

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Улица Нижняя Сыромятническая
Дом 10 Строение 2
Квартира/офис: 1

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Акт разбивки объекта.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *График из ПОС.pdf*
3. Иной документ
Наименование файла: *54825 - РнС 77-07-021578-2024 (01.07.2024) (1).pdf*
4. Иной документ
Наименование файла: *240621-Заключение МГЭ UB9.pdf*
5. Иной документ
Наименование файла: *Приказ авторский надзор 001 Верейская. UB9. Опытные сваи, рабочие сваи, ОКК.pdf*
6. Иной документ
Наименование файла: *240705 - Договор Флот Неруд.pdf*
7. Иной документ
Наименование файла: *Договор №АН-С-03-2024 от 20.02.24 подпис.pdf*
8. Иной документ
Наименование файла: *СЕВ.Р,ДЕВЕЛОПМЕНТ договор СК.pdf*
9. Иной документ
Наименование файла: *Крутиков_.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СЗ СТРОЙКАПИТАЛ"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

Митлер Дмитрий Олегович

Дата и время подписания документа:

05.08.2024 19:45:09

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 25661cf00a9b1b6a54fb2186c3bcc881f

Владелец: ООО "СЗ СТРОЙКАПИТАЛ"

Действителен: с 10.07.2024 по 10.10.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена