



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00010262/25
Дата заполнения: 23.05.2025 10:07:45
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ГРАНИ"
Сокращенное наименование: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНИ"
ИНН: 7720914875
ОГРН: 1237700851640
Контактный телефон: (916) 171-40-75
Адрес электронной почты: DaygorodovAE@pik.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Дайгородов
Имя: Алексей
Отчество: Эдуардович
Контактный телефон: (916) 121-12-16
Адрес электронной почты: pisarevasp@pik.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Проспект Будённого Дом 53
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный
номер (УИН): HN9272-99-0001-000
Наименование проекта
строительства: Жилой дом с объектами коммерческой
инфраструктуры. Этап 1. Этап 2
Адрес проекта строительства: 2-й Павелецкий проезд, вл. 4/6





Статус: В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства:

Жилой дом с объектами коммерческой инфраструктуры. Этап 1 (Корпуса 2, 3, 4, 5, 6, подземная автостоянка)

Адрес объекта капитального строительства:

2-й проезд Павелецкий, вл 4/6

Уникальный идентификационный номер (УИН):

НН9272-99-0001-001

Статус объекта капитального строительства:

В строительстве

Номер разрешения на строительство:

77-05-021900-2025

Дата разрешения на строительство: 15.01.2025

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации:

77-2-1-3-083009-2024

Дата положительного заключения

экспертизы проектной документации: 28.12.2024

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:

02.06.2025

Дата окончания строительства, реконструкции:

15.01.2029

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?

Да

Технический заказчик является:

Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"

Сокращенное наименование:

ООО "ПИК-УК"

ИНН:

7703465010

ОГРН:

1187746790406

Контактный телефон:

(495) 505-97-33

Адрес электронной почты:

info@pik.ru





Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»

Сокращенное наименование: Ассоциация «МСС»

ИНН: 7714322221

ОГРН: 1097799011375

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительство, на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительство, является: Юридическим лицом

Номер договора: № ТЗ/2-й-ПВ/УК

Дата договора: 01.03.2025

Наименование договора: ДОГОВОР № ТЗ/2-й-ПВ/УК

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ГлобалСтройТех»

Сокращенное наименование: ООО «ГлобалСтройТех»

ИНН: 7722739668

ОГРН: 1117746125936

Контактный телефон: (495) 505-97-33

Адрес электронной почты: info@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация Региональное объединение строителей «ЭРА»

Сокращенное наименование: Ассоциация «ЭРА»

ИНН: 9705104855

ОГРН: 1177700012434

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1





Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительный контроль, является: Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»
Сокращенное наименование: ООО «ПИК-УК»
ИНН: 7703465010
ОГРН: 1187746790406
Контактный телефон: (495) 505-97-33
Адрес электронной почты: info@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»
Сокращенное наименование: Ассоциация «МСС»
ИНН: 7714322221
ОГРН: 1097799011375

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах





1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Акт отступа от красных линий + Акт выноса осей.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *График_производства_работ_ЖК_PAVE_1_этап (по ПОС).pdf*
3. Иной документ
Наименование файла: *Договор № ПВ2-ФТЗ-140224 от 15.07.2024. Выполнение ФТЗ + ДС на изменение даты договора.pdf*
4. Иной документ
Наименование файла: *Договор Генподряда № ТЗ_2-й-ПВ_УК от 01.03.2025 + ДС № 1.pdf*
5. Иной документ
Наименование файла: *Приказ на СК от ТЗ № 52 от 09.04.2025, Виноградов А.А..pdf*
6. Иной документ
Наименование файла: *Диплом + СНИЛС, Виноградов А.А..pdf*
7. Иной документ
Наименование файла: *Приказ на СК от ГП № 28-3 от 28.02.2025, Ионов К.В..pdf*
8. Иной документ
Наименование файла: *Диплом + СНИЛС, Ионов К.В..pdf*
9. Иной документ
Наименование файла: *Приказ на СМР от ГП № 28-4 от 28.02.2025, Зольников М.А. + Диплом+СНИЛС.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНИ"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

Дайгородов Алексей Эдуардович

Дата и время подписания документа:

23.05.2025 10:16:19

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 23cb31601dbb25b9a4d1839500bd24a3b

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНИ"

Действителен: с 12.05.2025 по 12.08.2026

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена