

-  - Границы земельного участка по ГПЗУ
№ РФ-77-4-52-3-48-2025-11387-0 (к/н 77-09:0005004:13590)
-  - Границы земельного участка по ГПЗУ
№ РФ-77-4-53-3-48-2025-05479-0 (к/н 77-09:0005004:13579)
-  - Границы земельного участка по ГПЗУ
№ РФ-77-4-53-3-48-2025-05542-0 (к/н 77-09:0005004:13580)
-  - Красные линии улично-дорожной сети
-  - Границы технической зоны
-  - Границы водоохранных зон
-  - Границы прибрежных зон
-  - Границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющихся особо охраняемыми
-  - Границы береговой полосы

 - Проектируемые здания и сооружения

 - Нависающая часть проектируемых зданий и сооружений

 - Сносимые здания и сооружения

 - Существующая застройка

▼ - Входы в помещения жилого назначения

 - Проектируемые проезды с асфальтобетонным покрытием

 - Проектируемые тротуары с плиточным покрытием

 - Проектируемые площадки с галечным покрытием

 - Проектируемые площадки с покрытием из натурального камня

- Проектируемые белооборочки с асфальтобетонным покрытием

проезда пожарной техники

— Проектируемое изображение

Дождевые сапожки

Охранная зона существ

 - Движение легковых автомобилей

 - движение пожарных автомобилей

— Движение спецтранспорта

 - Пожарный проезд

 - Пожарные площадки

ДП - Детские площадки

ФП - Физкультурные площадки

Контингентная экономика

4 - Номер объекта кадастрового учета

№ РФ-77-4-52-3-48-2025-11387-0
- Номер объекта капитального строительства в соответствии с п. 3.1 ГПЗ
№ РФ-77-4-53-3-48-2025-05479-0
- Номер объекта капитального строительства в соответствии с п. 3.1 ГПЗ
№ РФ-77-4-53-3-48-2025-05542-0

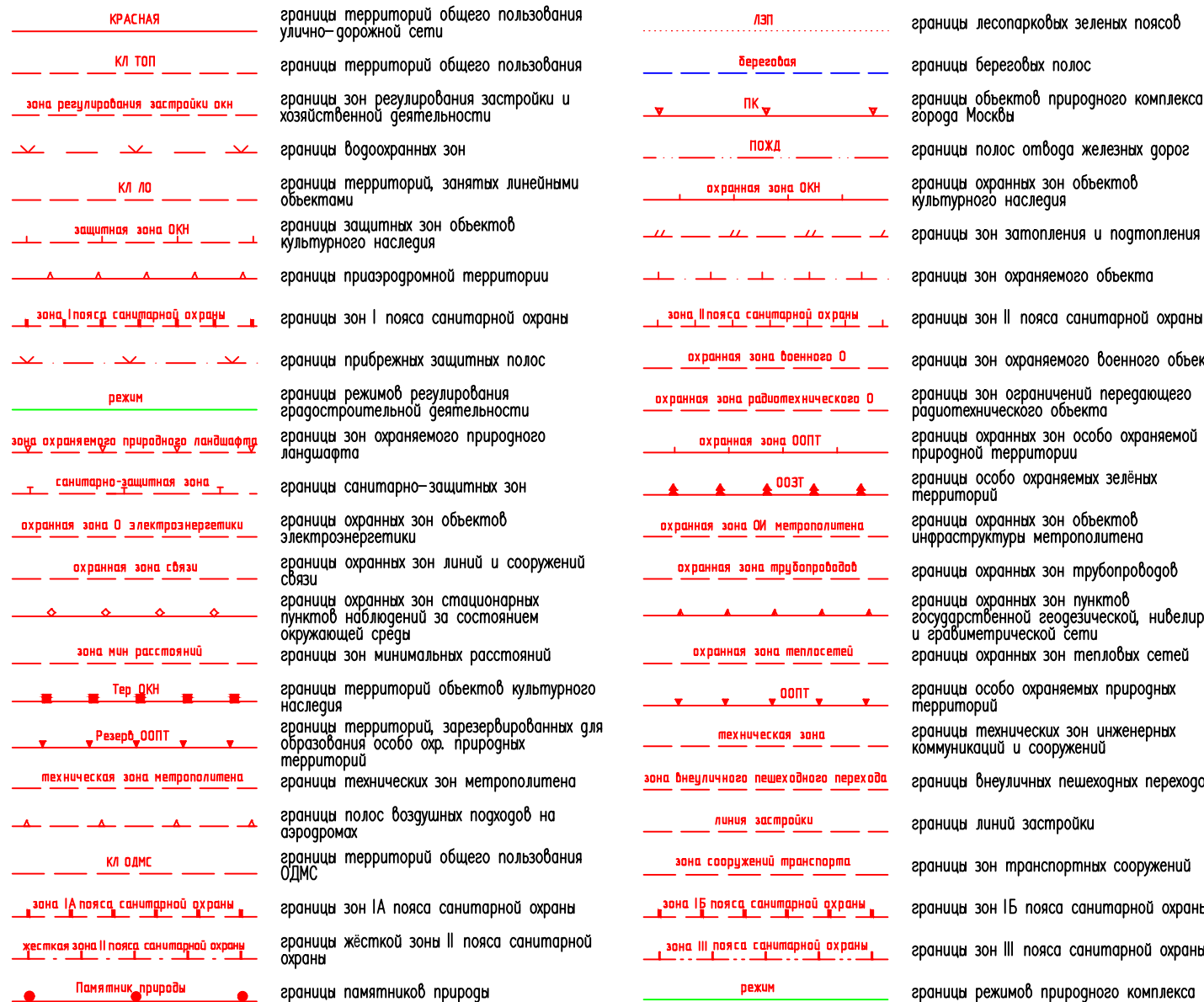
- - Отменяемые красные линии улично-дорожной сети
-  - Устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети

«Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом и объектами социального назначения», расположенный по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципального округа Хорошевский, улица Вокзальная, земельный участок 18/3А

Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
	П	2	

Генпро

A1_Горизонтальный



	кабелопровод (кабеловод)		кабелосток
	грозоток		канализация
	газопровод		теплотрассовый
	кабель электрический		кабель наружного освещения
	кабель телевидения		кабель ДС
	кабель МПС		кабель связи УПО
	кабель розго		шопровод
	кабелотрассовый		шлотрассовый
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		телефон. канализация
	бронированный кабель связи		вакановод
	вакановая канализация (кабель электрический)		кабельный коллектор
	кабель электрический		безопасный проводник
	общий коллектор		проекти

ПЛАНОВО-ВЫСОТНАЯ ПРИВЯЗКА ВЫПОЛНЕНА ПО СОСТОЯНИЮ ОАСИ МКА НА
11.10.24 (Проекты №№ Д6750-23 , Д6316-19)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций
обращаться по тел. (499)257-09-11 (доб.51-43)

М 1:500, высота сечения рельефа 0.5м

система координат: Московская; система высот: Московская.

					3/5900-24 - ИГДИ-Г
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал					Наименование объекта: Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой
Полевые работы		Жомаков П. В.		01.11.24	Заказчик: ООО "СТРАЙК"
Камерная работа		Котельников М. В.		01.11.24	Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, ул. Викентро, д. 16
ЛР (Кр. лич.)		Небракян А. А.		01.11.24	Стадия
Н. контр.		Акимов Д. И.		01.11.24	И
					1
					6
					ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)
					МОСКОВСКОЕ АРХИТЕКТУРА © БУ "Моспромгеопроект"

Примечание:
1. Часть земельного участка №1, площадью 1169 кв.м., расположена в границах зоны регулирования застройки №11.

1007

1000

1000