



ВЫСОКИЙ СТИЛЬ ЖИЗНИ

IT'S HIGH LIFE



HIGH LIFE

HIGH LIFE – ПРЕМИАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

в самом центре Москвы

пешком

15

минут
до набережной

10

минут до метро
Павелецкая

на автомобиле

5

минут
до Садового Кольца

15

минут до Кремля

15

минут
до парка Горького

60

минут до аэропорта
Домодедово

РАСПОЛОЖЕНИЕ

ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ



Квартал небоскребов HIGH LIFE расположен вблизи исторического Замоскворечья. Такое расположение позволяет пользоваться всем разнообразием жизни в мегаполисе, с его культурой, развлечениями и гастрономией. При этом рядом с HIGH LIFE всегда царит тишина, благодаря расположению на тихой Летниковской улице.

HIGH LIFE



РАСПОЛОЖЕНИЕ



Ближайшее к небоскреbam Замоскворечье знаменито своей гастрономической инфраструктурой. Кафе и рестораны с блюдами из разных уголков планеты, бары с авторскими коктейлями и непередаваемая атмосфера яркой жизни в центре города. Здесь также расположены музеи, театры и культурные творческие пространства, которые захватят своей насыщенной программой.

HIGH LIFE



РАСПОЛОЖЕНИЕ



HIGH LIFE

ВЫСОКИЙ СТИЛЬ ЖИЗНИ

6

башен с яркими
фасадами

24—47

этажей

2 ГА

двор-парк

5*

Клубная
инфраструктура

О ПРОЕКТЕ

FAITH TOWER (K6)

2-Я ОЧЕРЕДЬ
стартовые цены

39 этажей

С ВИДОМ НА:

Москву-реку,
Москва-Сити, МГУ,
Шуховскую башню

MIND TOWER (K5)

2-Я ОЧЕРЕДЬ
стартовые цены

26 этажей

С ВИДОМ НА:

Москву-реку,
Москва-Сити, МГУ,
Шуховскую башню,
Лужники

SENSE TOWER (K4)

2-Я ОЧЕРЕДЬ
стартовые цены

47 этажей

С ВИДОМ НА:

Москву-реку,
Москва-Сити, МГУ,
Шуховскую башню,
Лужники

HEART TOWER (K3)

1-Я ОЧЕРЕДЬ
сдача в 2025 году

32 этажа

Дизайнерская отделка

С ВИДОМ НА:

Москва-Сити, МГУ,
Шуховскую башню,
Лужники

SOUL TOWER (K1)

1-Я ОЧЕРЕДЬ
сдача в 2025 году

32 этажа

Без отделки

С ВИДОМ НА:

Дом музыки, Москву-реку,
Москва-Сити, Храм Христа Спаси-
теля, Кремль, МИД

FEEL TOWER (K2)

1-Я ОЧЕРЕДЬ
сдача в 2025 году

24 этажа

Отделка White Box

С ВИДОМ НА:

Дом музыки,
высотку на Котельнической,
Москву-реку

ЛЕТНИКОВСКАЯ УЛИЦА

1-й ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ПРОЕЗД

АРХИТЕКТУРА ОТ БЮРО ADM

Динамичные фасады шести башен индивидуальны. Архитекторы создали сложный и интересный силуэт застройки, где высота каждого небоскреба продиктована ее расположением на участке, открывающимися видами и пропорциями.

HIGH LIFE

АРХИТЕКТУРА



Каждая квартира имеет видовой эркер, благодаря чему панорама и световой фронт увеличиваются.

HIGH LIFE



АРХИТЕКТУРА

ЗАХВАТЫВАЮЩИЕ ВИДЫ

на Кремль, МГУ, Москва-Сити
и набережные Москвы-реки.



[СМОТРЕТЬ ВИДЫ](#)



HIGH LIFE



Входные группы разработаны студией Jaime Beriestain Studio. Среди ее клиентов — ведущие гостиничные сети: Hyatt Regency, Marriott, Waldorf Astoria и Hilton.

АРХИТЕКТУРА



HIGH LIFE



АРХИТЕКТУРА



5.5 м

Высота потолков

На 1 этаже разместятся: лобби с мягкой зоной и панорамными окнами, комната с почтовыми ящиками, зона ресепшен и колясочные.

HIGH LIFE



АРХИТЕКТУРА



HIGH LIFE



АРХИТЕКТУРА



В каждой башне предусмотрены 3 пассажирских лифта с премиальной отделкой. Дополнительные сервисные лифты помогают разграничить потоки обслуживающего персонала и жителей комплекса.

Есть возможность вызова лифта из квартиры.

HIGH LIFE



АРХИТЕКТУРА



Приватная благоустроенная территория площадью более 2 га включает в себя места для отдыха, занятий спортом и детских игр.

HIGH LIFE



БЛАГОУСТРОЙСТВО



HIGH LIFE предоставит своим жителям все необходимые объекты инфраструктуры премиального уровня.

На площади более 800 м² запланированы быти-зоны, спортивная инфраструктура, спа-салон, частный кинозал, лаундж-зона с камином, коворкинг и многофункциональное пространство для проведения мероприятий.

HIGH LIFE



КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

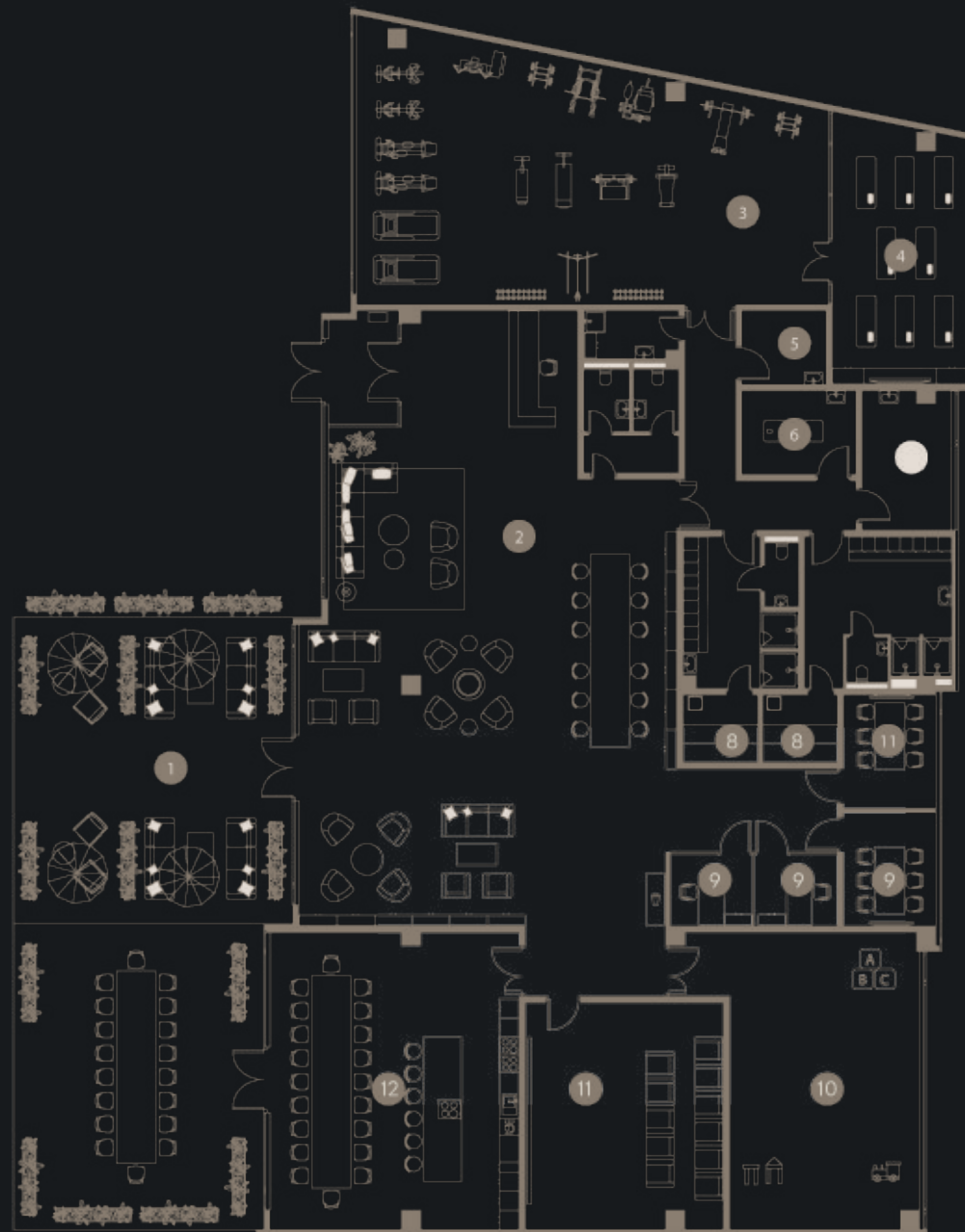
КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

833 М²

Общая площадь

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| 1. Терраса | 7. Парикмахерская |
| 2. Лаунж-зона и коворкинг | 8. Сауна |
| 3. Тренажерный зал | 9. Переговорная |
| 4. Зал йоги и пилатеса | 10. Детская игровая комната |
| 5. Маникюрный кабинет | 11. Кинотеатр |
| 6. Массажный кабинет | 12. Обеденный зал |

HIGH LIFE



КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



HIGH LIFE



КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



HIGH LIFE



КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



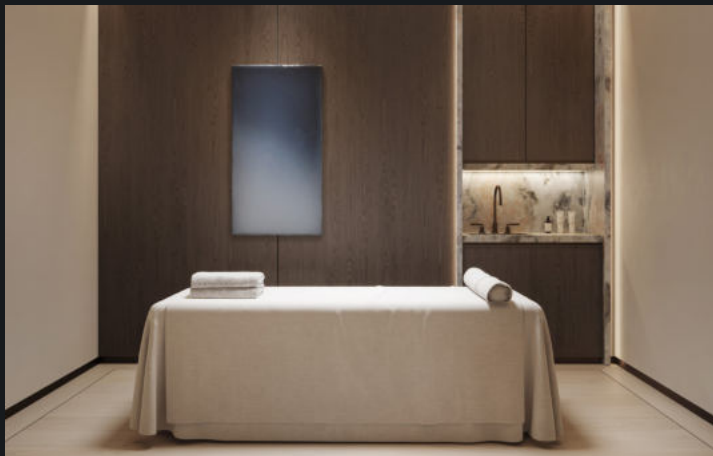
HIGH LIFE



Для шумного детского праздника обустроена просторная детская игровая комната площадью 65 м².

Торжественный прием гостей или ужин для большой семьи можно организовать в приватном обеденном зале с открытой террасой.

КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



Нет необходимости удаляться от дома в поисках салона красоты. Жители смогут пригласить своего специалиста в комфортные и современно оборудованные помещения, расположенные в бьюти-зонах у подножия башен. Этот высокий уровень комфорта можно назвать «Красота с доставкой на дом».

HIGH LIFE



КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ПАРКИНГ



750
МАШИНО-МЕСТ

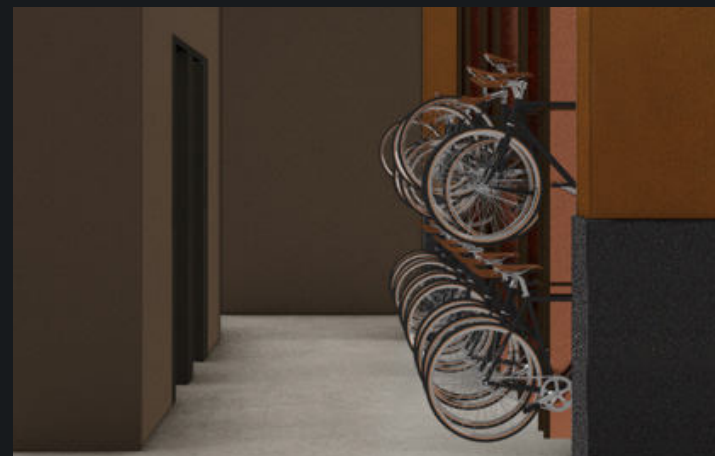
HIGH LIFE



КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

блок кладовых
04-11
←

HIGH LIFE



На -1 уровне также предусмотрены зоны для парковки велосипедов, парковочные места для автомобилей с зарядными станциями и келлеры для хранения сезонных вещей.

КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Квартиры доступны
в трех вариантах:

Без отделки

С отделкой
white box

С премиальной
отделкой в 2-х стилях

24–347 м²

Площадь квартир и пентхаусов

HIGH LIFE



КВАРТИРЫ И ОТДЕЛКА

ART



Богатые текстуры камня взаимодействуют друг с другом в выверенном балансе: от едва заметных до насыщенных. Цветовая сдержанность общей палитры уместно дополнена теплыми тонами, а контрастные черные элементы подчеркивают отточенную графичность этого стиля.

[СКАЧАТЬ БРОШЮРУ](#)
[отделочные материалы](#)

HIGH LIFE



КВАРТИРЫ И ОТДЕЛКА

FUSION



Акценты из латунно-золотистого хрома встречаются с камнем крупных текстур, соразмерных друг другу. Каждый из элементов смело и безошибочно занимает свое место, а все вместе они создают сочетание уверенной роскоши и согревающего уюта.

ПЕРЕДОВАЯ ИНЖЕНЕРИЯ

Система контроля
доступа с возможностью
распознавания лиц

Обеззараживание
воздуха

Мобильное приложение
с возможностью удаленно
наблюдать за квартирой
и управлять доступом

HIGH LIFE



ИНЖЕНЕРИЯ

КОМАНДА ПРОЕКТА

АРХИТЕКТУРА

ADM

Московское бюро АДМ специализируется на проектировании зданий для современного города. В портфолио компании есть уникальные объекты, расположенные на главных улицах, в историческом центре, в Москва-Сити.

ДИЗАЙН

JAIME
BERIESTAIN
STUDIO

Дизайн лобби выполнен студией Jaime Beriestain Studio. На счету испанской мастерской целый ряд престижных проектов по всей Европе, Африке и Америке, в том числе ведущие гостиничные сети: Hyatt Regency, Marriott, Waldorf Astoria и Hilton, а также роскошные рестораны и частные дома.

ДЕВЕЛОПЕР

 PIONEER

За 22 года на рынке недвижимости компания PIONEER реализовала более 30 проектов. Сегодня PIONEER – девелопер премиальной недвижимости с 3 проектами премиум и de luxe класса в активной стадии строительства.

ГЕНПОДРЯДЧИК

ANT TEO

Строительно-инжиниринговая компания ANTTEQ ведет свою деятельность на российском рынке девелопмента с 2013 года и входит в группу турецкого холдинга ant uari – одной из 100 крупнейших строительных корпораций мира.