



OPUS

Уникальные пентхаусы
в одном повороте реки
от Кремля

Отражение города на гладкой поверхности реки прямо из Ваших окон

От изысканной архитектуры
до использования благородных
природных материалов — каждый
элемент Opus нацелен на то,
чтобы погрузить Вас в состояние
спокойствия, позволяя замедлиться
и насладиться каждым
мгновением в полной мере



OPUS



Кремль



Парк
Зарядье

Пушкинский
музей



Храм
Христа
Спасителя



ГЭС-2



Третьяковская
галерея

М
Новокузнецкая

М
Таганская

Москва-Сити

25 минут

Кремль,
парк Зарядье

10 минут

Третьяковская
галерея

13 минут

Садовое кольцо



Музеон



Парк Горького

М
Октябрьская

Садовое кольцо

М
Добрынинская

М
Павелецкая



Павелецкая
площадь

М
Павелецкая

Павелецкий
вокзал

Дубининская ул.

Летниковская ул.



Дом
музыки

Новоспасский
монастырь



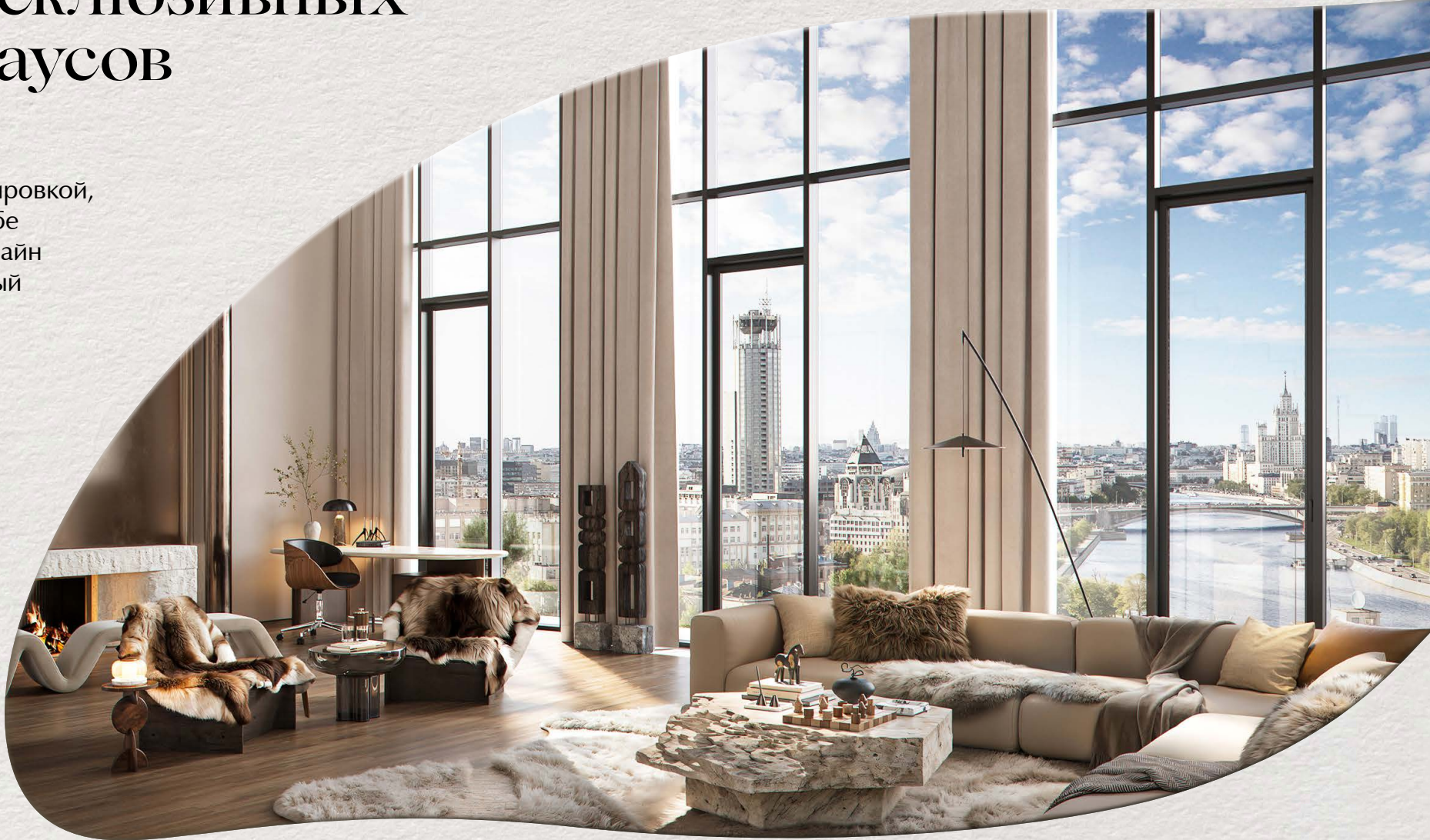
Крутицкое
подворье



opus

10 ЭКСКЛЮЗИВНЫХ ПЕНТХАУСОВ

Каждый со своей
уникальной планировкой,
сочетающий в себе
продуманный дизайн
и исключительный
комфорт



OPUS

Рельеф фасада обращён к воде — панорамные окна выходят на реку

Каждый пентхаус в проекте
OPUS дополнен эксклюзивной
видовой террасой, которая
становится продолжением жилого
пространства и открывает
панорамные виды на реку
и город

OPUS





Подобно водной стихии, благоустроенная территория состоит из двух абсолютно разных зон



Первая, словно спокойная вода с гладкой, как зеркало, поверхностью, — эта тихая часть с уютными лежаками и гамаками идеально подойдет для уединения, чтения, медитации.

Вторая зона двора подобна быстрым потокам воды — она расположена со стороны набережной и способствует активному времяпрепровождению.

OPUS

Интерьеры, вдохновленные природой, не имеющие аналогов среди проектов в России

Общественные пространства Opus
разработаны известным дизайнером
Натальей Белоноговой.

OPUS



StarProperty
AWARDS
2024 REAL ESTATE
DEVELOPER

Победитель
Интерьер года





Огромные панорамные окна с видом на воду

OPUS

Высота потолков в пентхаусах от 5,2 метров

57

цена под запрос

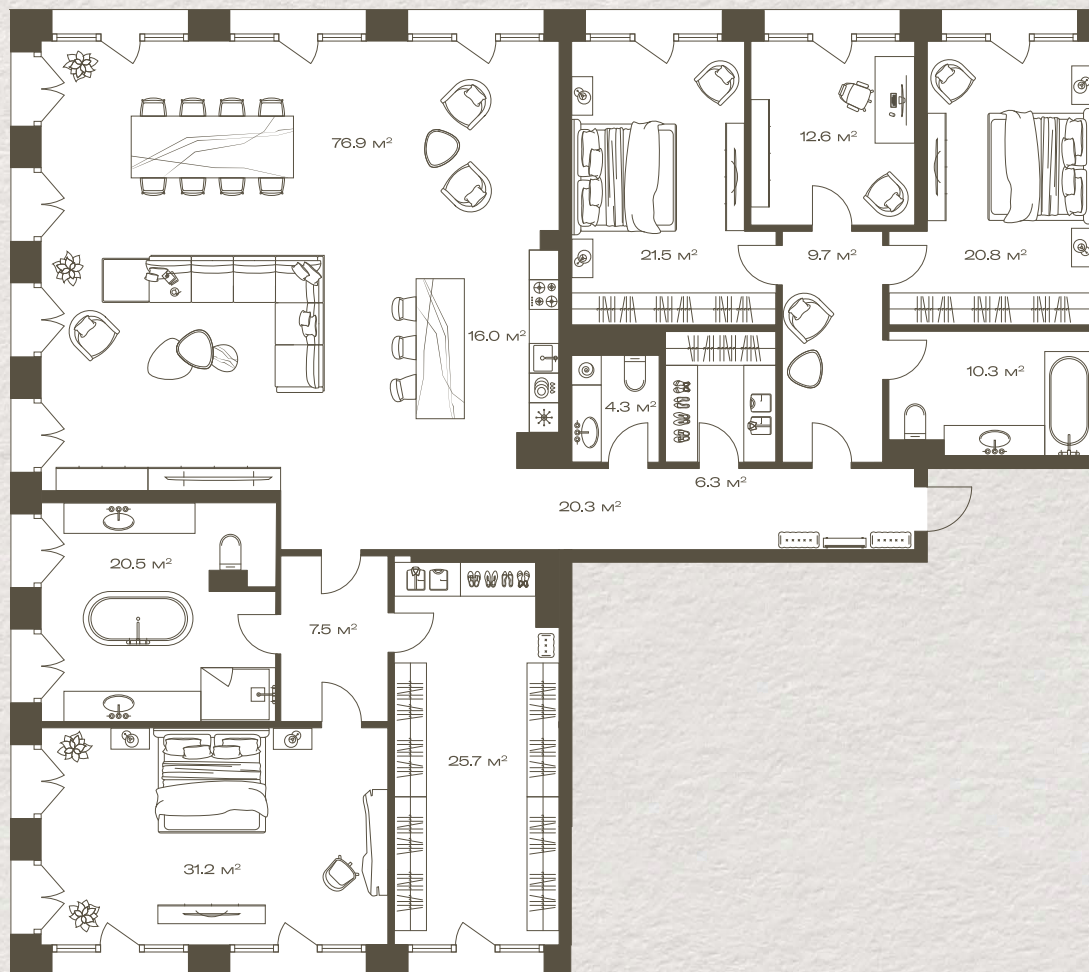
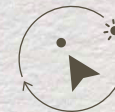
секция 1
11 этаж

283,6 м²

4 комнаты

потолки 5,2 м

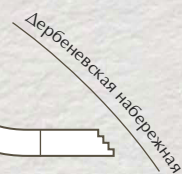
OPUS



3-Дербеневский пер.

1

4-Дербеневский пер.



58

цена под запрос

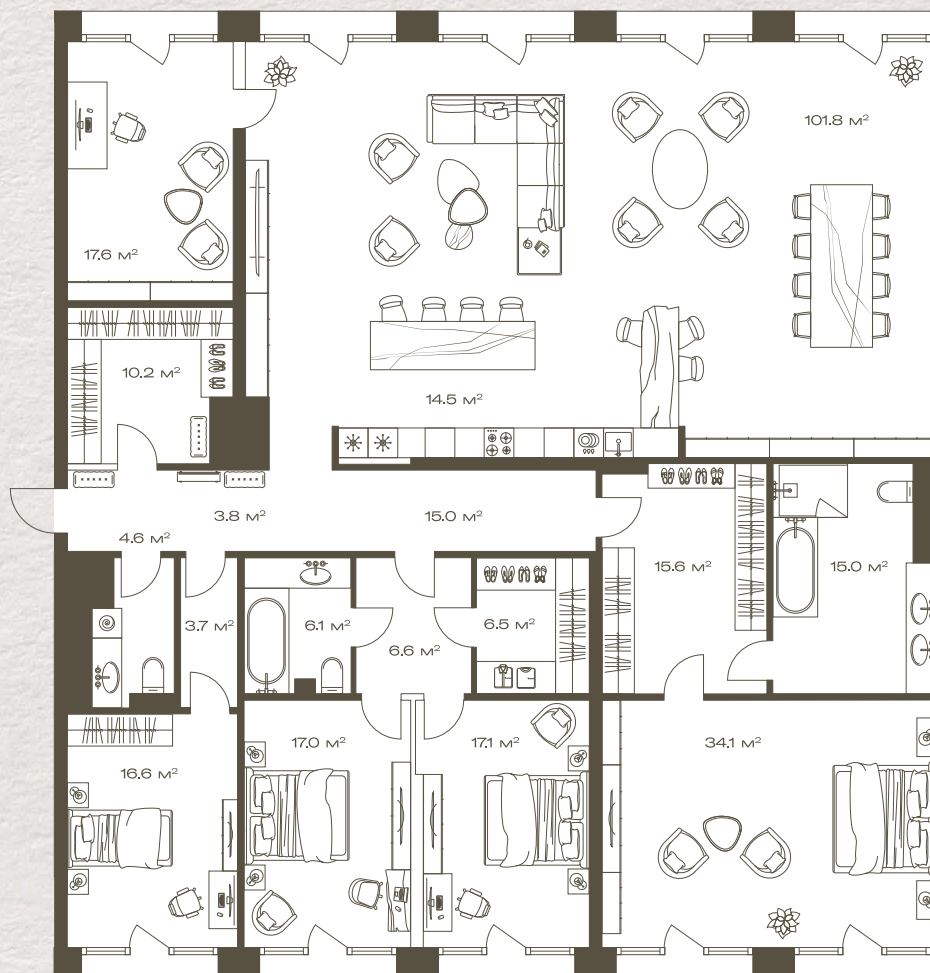
секция 1
11 этаж

305,9 м²

4 комнаты

потолки 5,2 м

OPUS

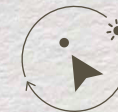


3-Дербеневский пер.

1

4-Дербеневский пер.

Дербеневская набережная



99

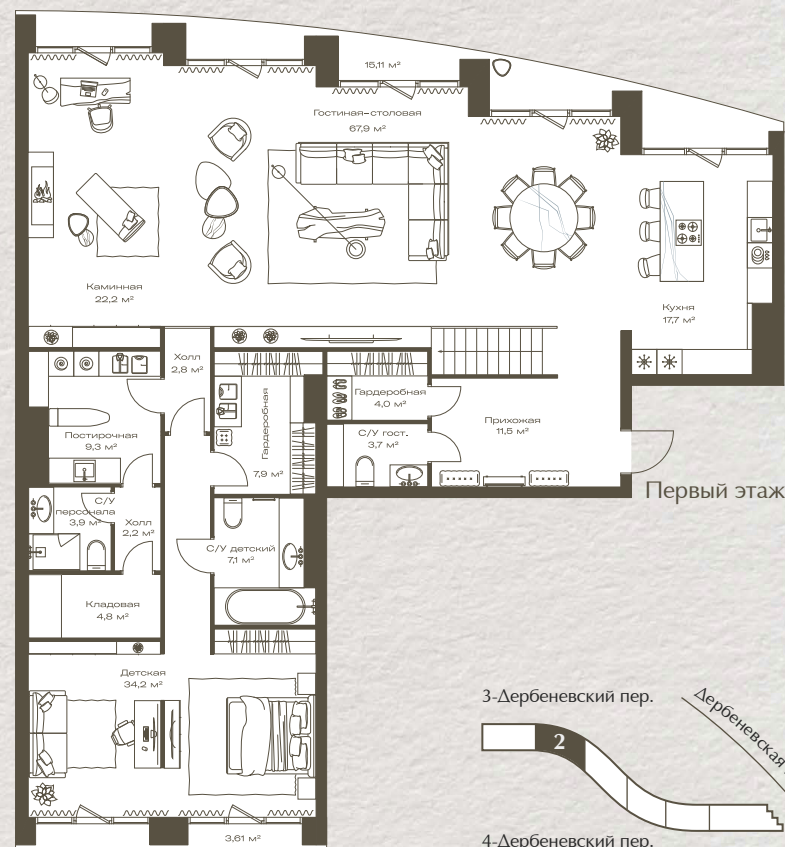
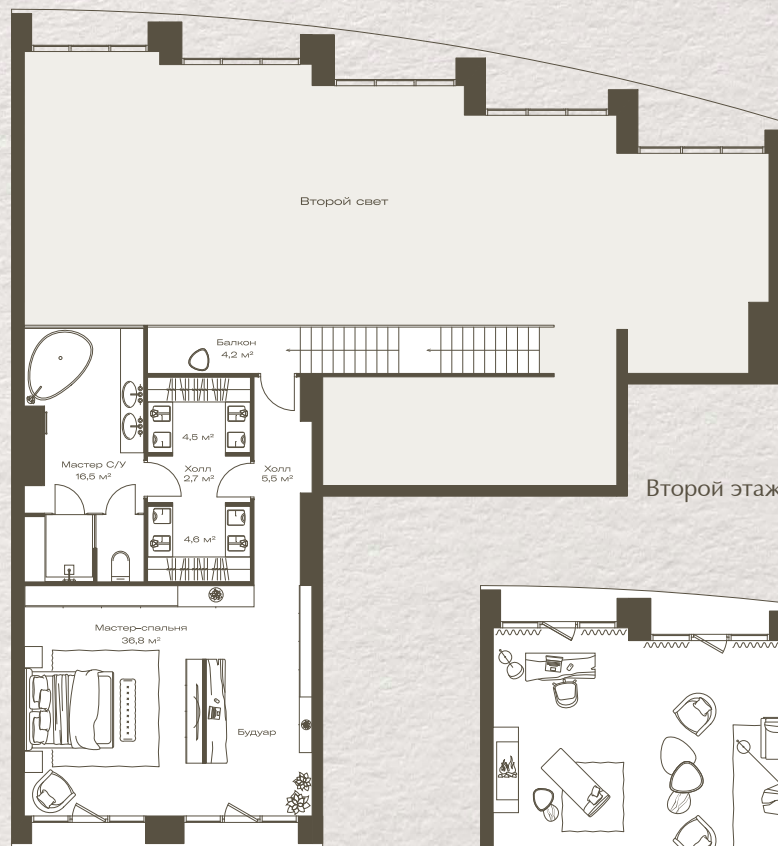
цена под запрос

секция 2
11 этаж

277,7 м²

3 комнаты
ПОТОЛКИ 7 м

OPUS



3-Дербеневский пер.

Дербеневская набережная

2

4-Дербеневский пер.

100

цена под запрос

секция 2

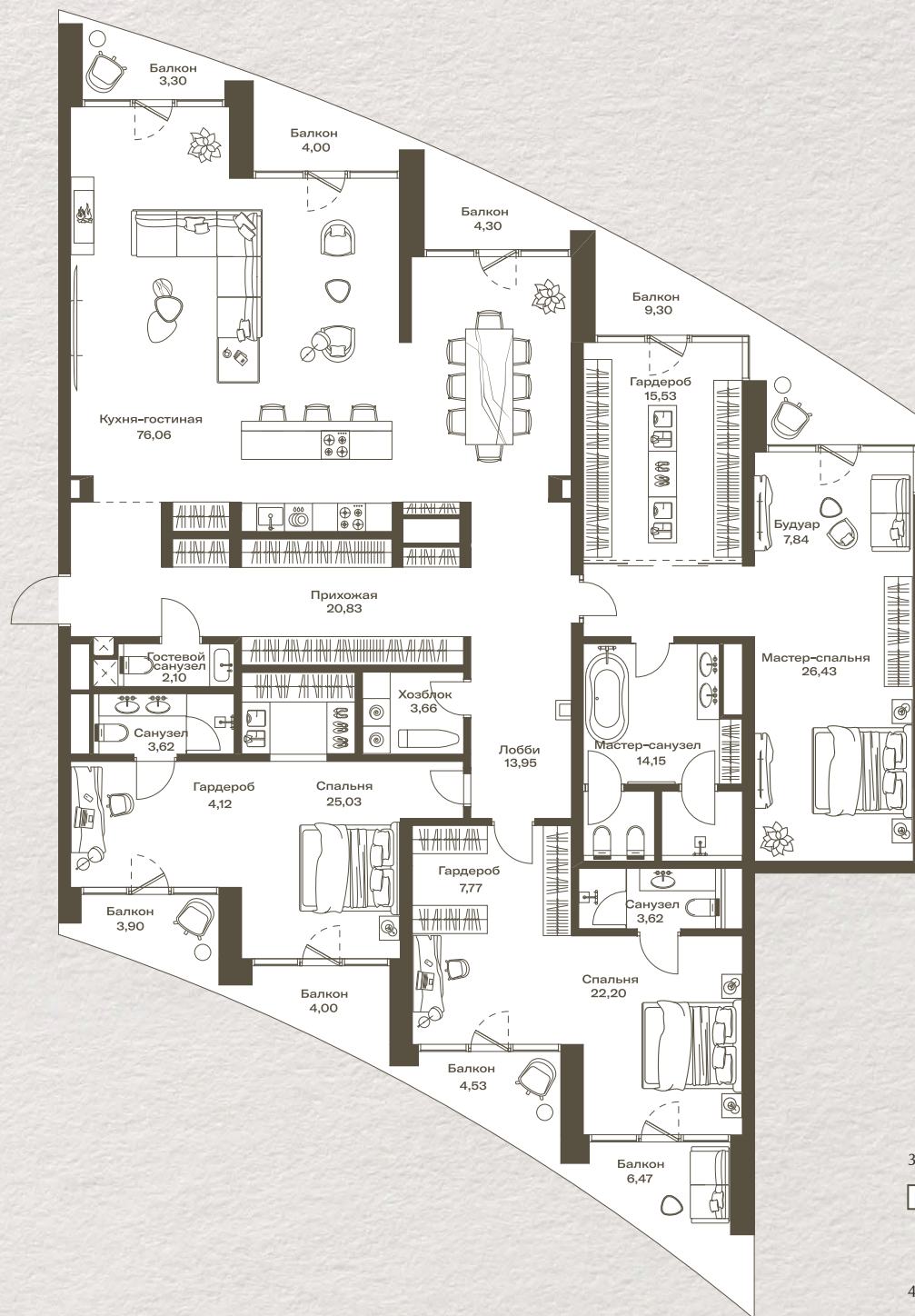
11 этаж

264 м²

3 комнаты

потолки 5,2 м

OPUS



3-Дербеневский пер.

Дербеневская набережная



4-Дербеневский пер.

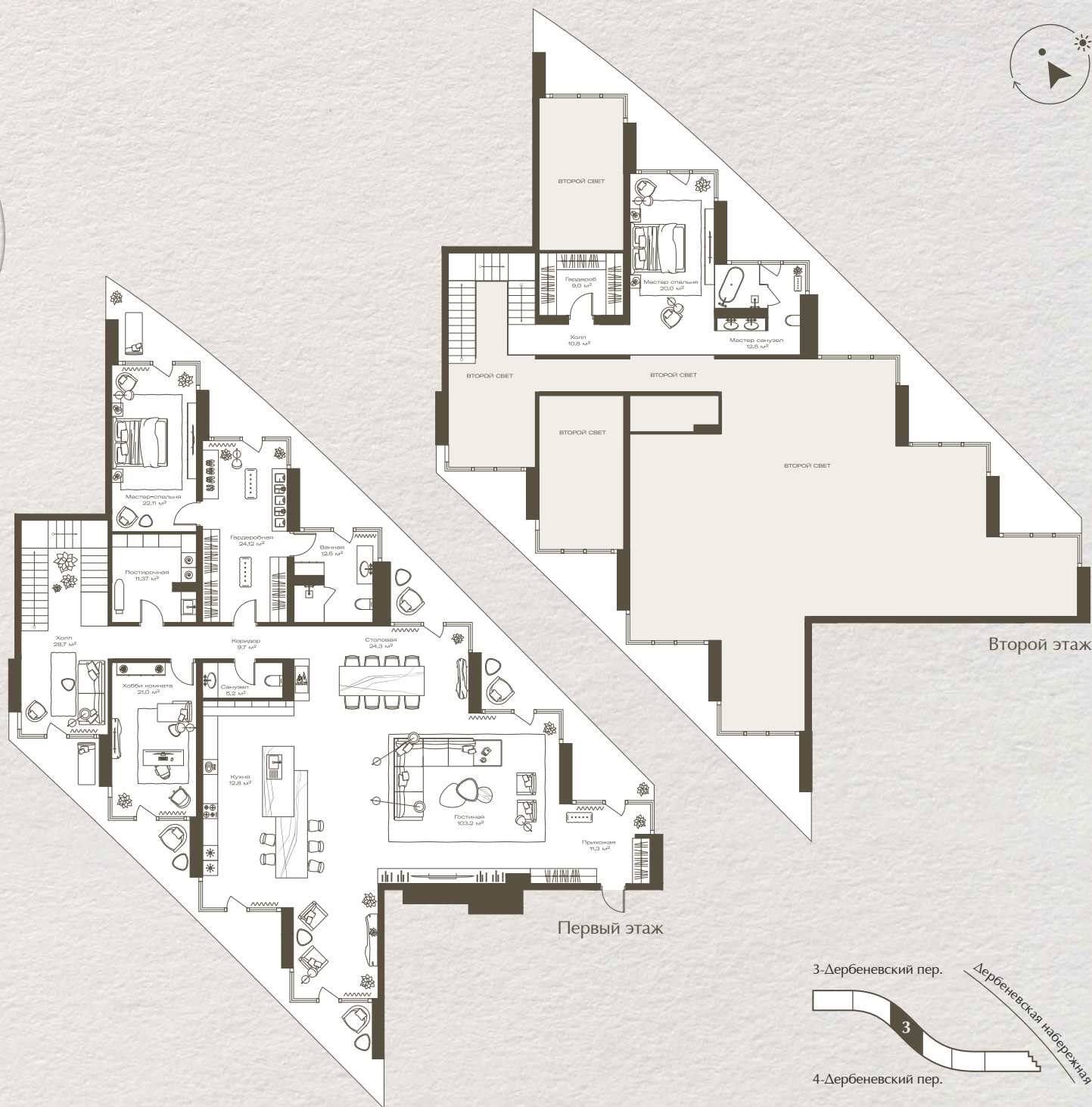
цена под запрос

359,3 m²

5 КОМНАТ

ПОТОЛКИ 7 М

OPUS



118

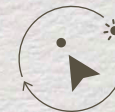
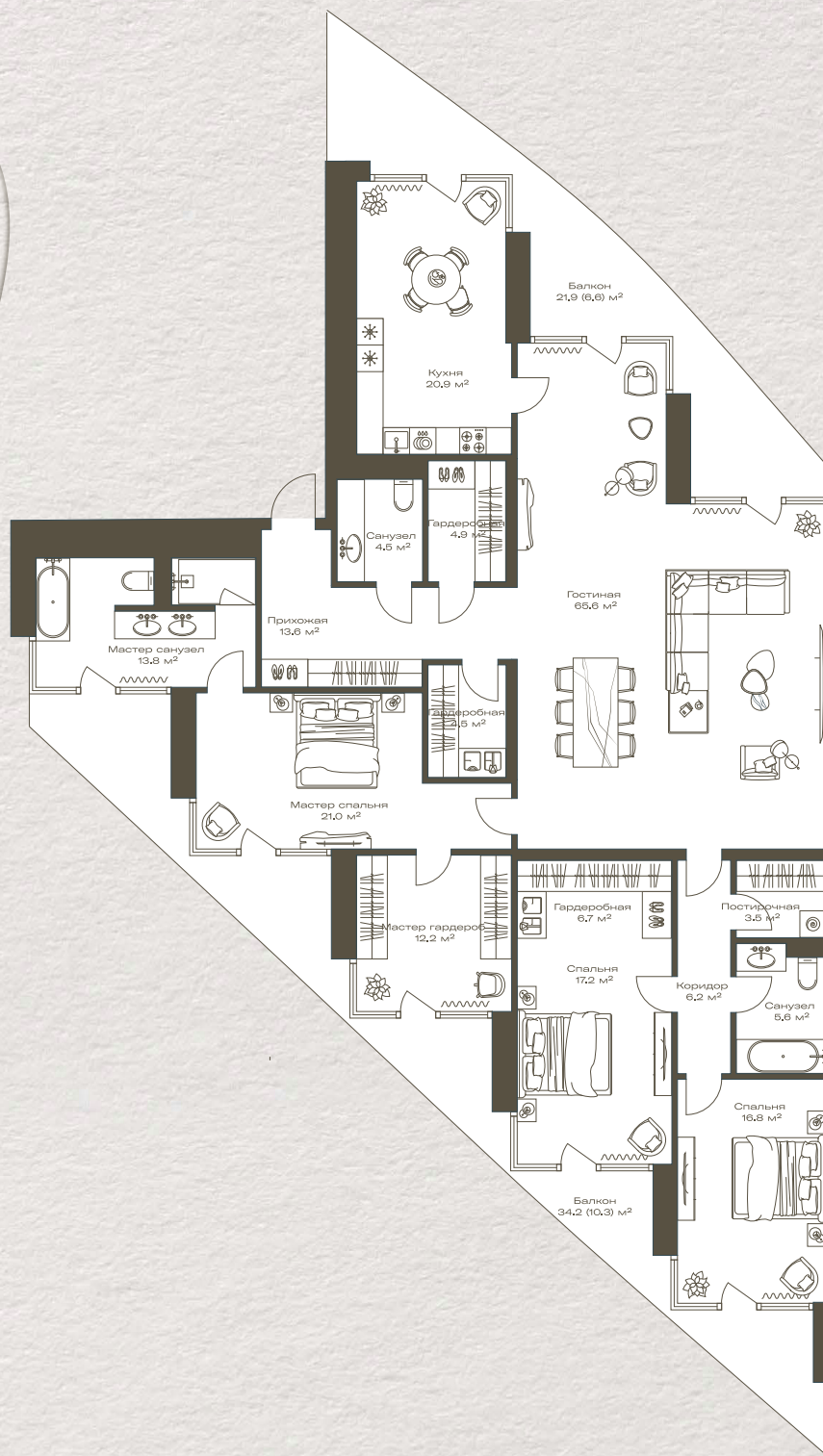
цена под запрос

секция 3
11 этаж

236,7 м²

3 комнаты
потолки 5,2 м

OPUS



цена под запрос

секция 4

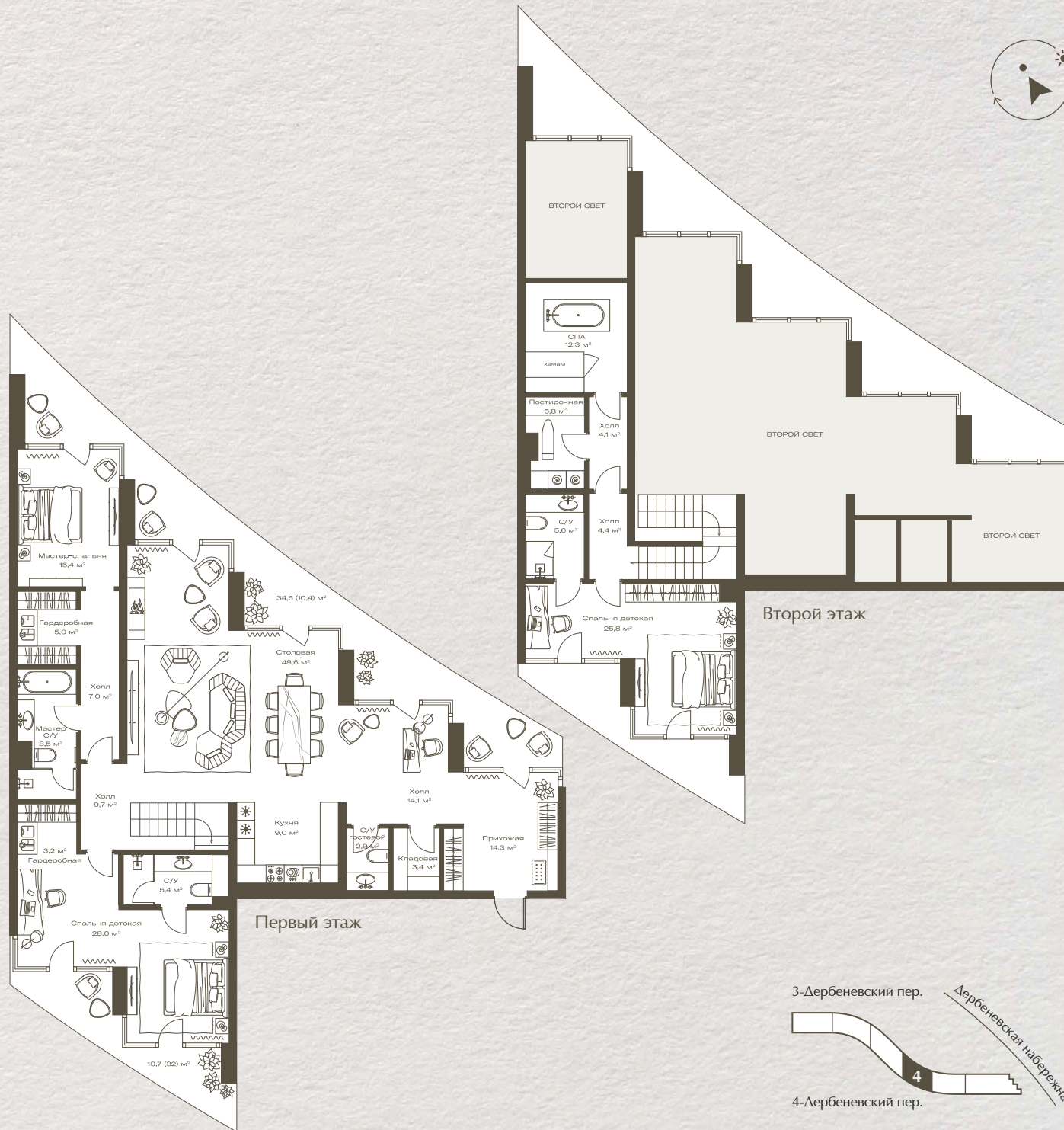
11 этаж

246,1 m²

3 КОМНАТЫ

ПОТОЛКИ 7 М

OPUS



3-Дербеневский пер.

4-Дербеневский пер.

Дербеневская набережная

136

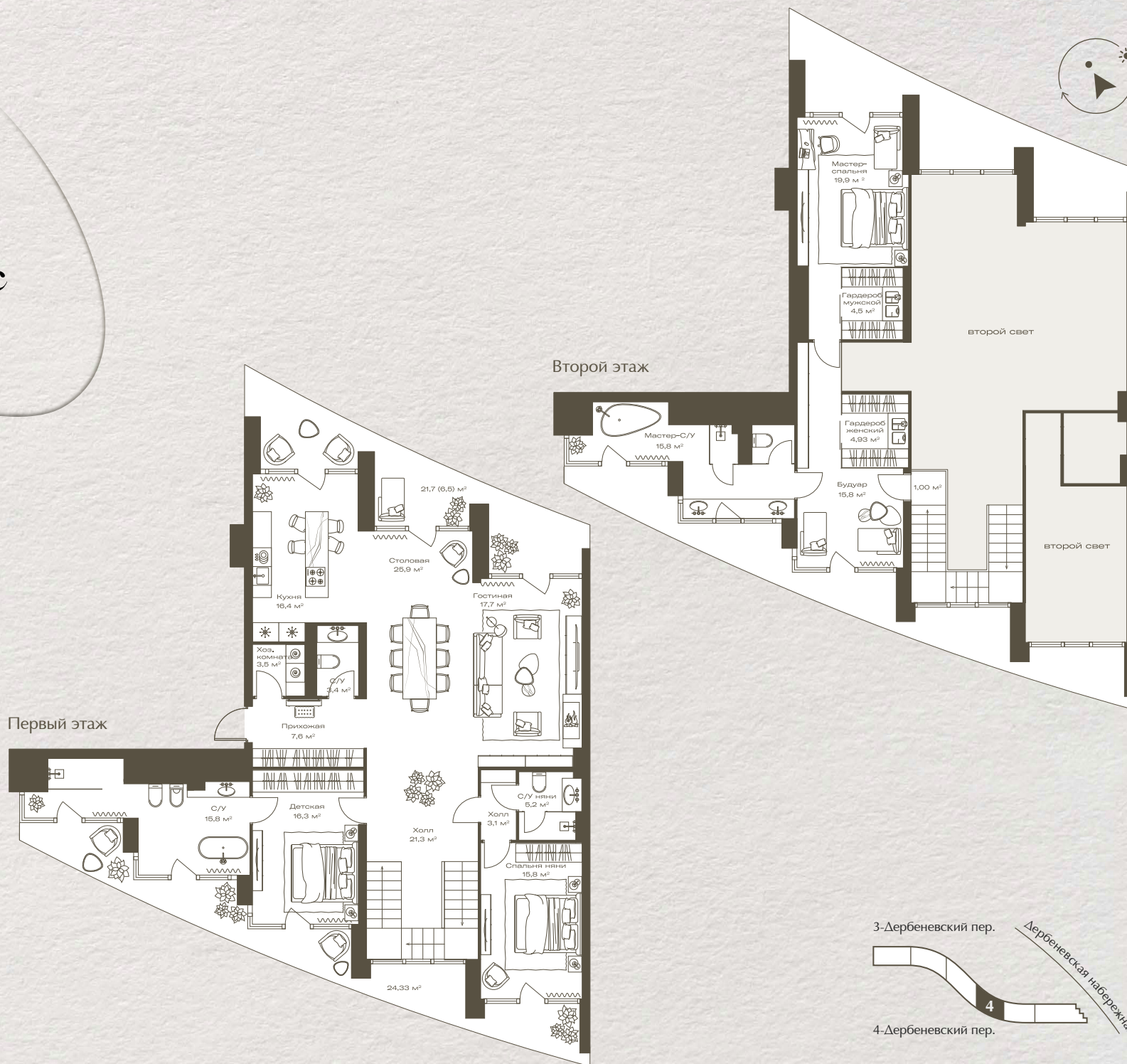
цена под запрос

секция 4
11 этаж

224,4 м²

2 комнаты
потолки 7 м

OPUS



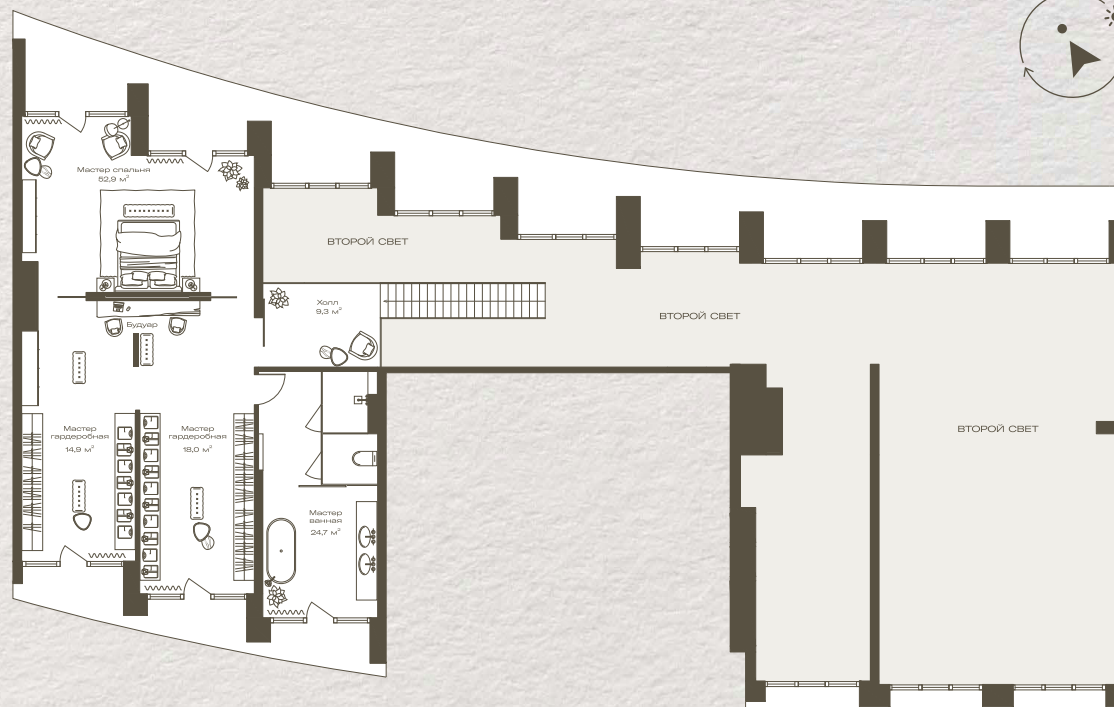
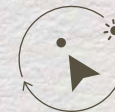
цена под запрос

434,6 m²

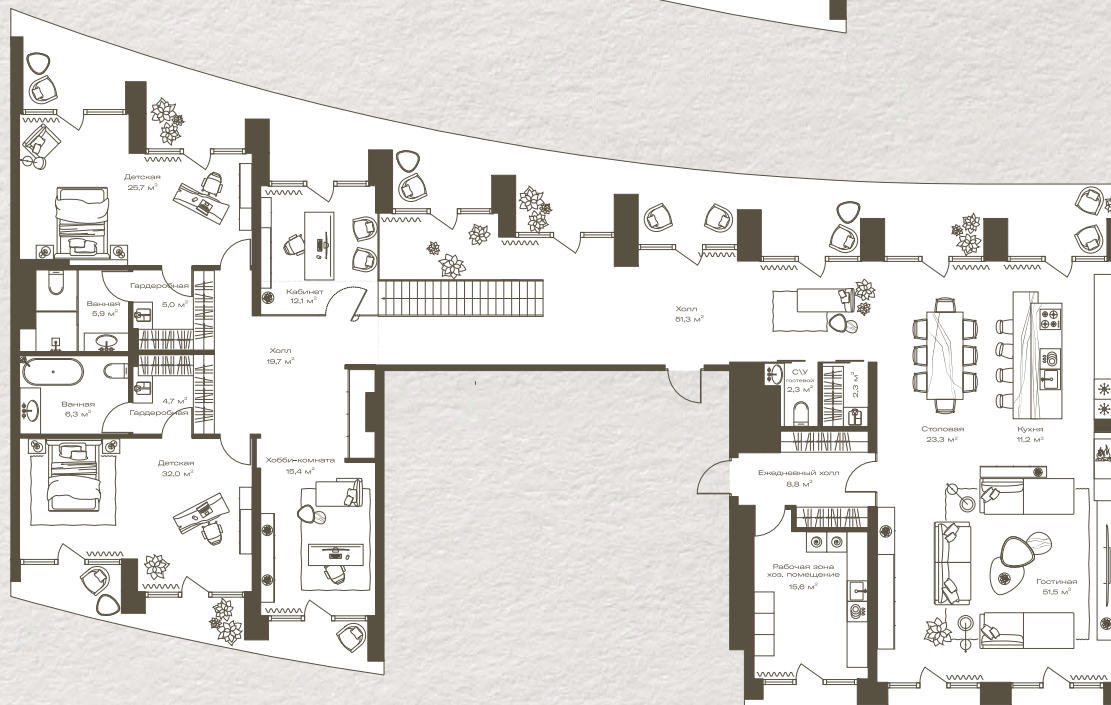
5 КОМНАТ

ПОТОЛКИ 7 М

OPUS



Второй этаж



Первый этаж

