



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00001076/25
Дата заполнения: 15.01.2025
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ"
Сокращенное наименование: ООО СЗ "ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ"
ИНН: 7708398448
ОГРН: 1217700419001
Контактный телефон: (985) 163-73-29
Адрес электронной почты: omaslova@dreamisland.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Ульянов
Имя: Павел
Отчество: Владимирович
Контактный телефон: (926) 311-19-14
Адрес электронной почты: pavel0522@yandex.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Проспект Андропова Дом 1
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный
номер (УИН): IN0583-10-0001-000
Наименование проекта
строительства: Многофункциональная застройка. Этап 3. Жилой
комплекс с подземной автостоянкой, встроенно-
пристроенными помещениями дошкольных групп на
150 мест (Жилые корпуса 1, 2, 3 и блокированная
жилая застройка)





Адрес проекта строительства: Нагатинская пойма, участок № 2

Статус: В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная застройка. Этап 3. Жилой комплекс с подземной автостоянкой, встроенно-пристроенными помещениями дошкольных групп на 150 мест

Адрес объекта капитального строительства: Нагатинская пойма, участок №2

Уникальный идентификационный номер (УИН): IN0583-10-0001-001

Статус объекта капитального строительства: В строительстве

Номер разрешения на строительство: 77-05-021888-2024

Дата разрешения на строительство: 27.12.2024

Идентификатор документа
Разрешение на строительство: 7f2a2ccb-efbe-4c42-a46a-808b427675c0

Статус документа Разрешение на строительство: Действует

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации: 77-2-1-2-047386-2024

Дата положительного заключения экспертизы проектной документации: 16.08.2024

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции: 27.01.2025

Дата окончания строительства, реконструкции: 27.07.2025

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора? Да

Технический заказчик является? Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование: Акционерное общество "РЕГИОН-Строй"

Сокращенное наименование: АО "РЕГИОН-Строй"

ИНН: 7708706004

ОГРН: 1097746595121





Контактный телефон: (985) 895-85-85
Адрес электронной почты: EKanakov@dreamisland.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация СРО "ЦЕНТРРЕГИОН"
Сокращенное наименование: Ассоциация СРО "ЦЕНТРРЕГИОН"
ИНН: 7722309947
ОГРН: 1087799035895

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес: Город Москва, Проспект Андропова Дом 1
Квартира/офис: эт. 4, пом. 40

Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)

Застройщик привлекает
генерального подрядчика на
основании договора? Да
Генеральный подрядчик является? Юридическим лицом
Номер договора: Н2/ГП-ЖК-5
Дата договора: 01.11.2024
Наименование договора: Договор генерального подряда на разработку
рабочей документации и строительство объекта

Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике

Полное наименование: Акционерное общество "ГЭС КОНСТРАКШН»
Сокращенное наименование: АО "ГЭС КОНСТРАКШН»
ИНН: 9714014365
ОГРН: 1237700465287
Контактный телефон: (903) 618-87-13
Адрес электронной почты: info@gescons.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация
строительных организаций "Поддержки
организаций строительной отрасли"
Сокращенное наименование: СРО АСО ПОСО
ИНН: 7701054053
ОГРН: 1097799011177

Почтовый адрес генерального подрядчика

Адрес: Город Москва, Проспект Ленинградский Дом 37
Корпус 3
Квартира/офис: этаж/помещ. 7/1





Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительный контроль, является? Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование: Акционерное общество "РЕГИОН-Строй"

Сокращенное наименование: АО "РЕГИОН-Строй"

ИНН: 7708706004

ОГРН: 1097746595121

Контактный телефон: (985) 895-85-85

Адрес электронной почты: EKanakov@dreamisland.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация СРО "ЦЕНТРРЕГИОН"

Сокращенное наименование: Ассоциация СРО "ЦЕНТРРЕГИОН"

ИНН: 7722309947

ОГРН: 1087799035895

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Проспект Андропова Дом 1

Квартира/офис: эт. 4, пом. 40

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями:

Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Этап 3_Разбивка осей_Регион.pdf*





2. График производства работ

Наименование файла: *График произв.работ (ЖК).pdf*

3. Иной документ

Наименование файла: *Приказ_Этап 3_Кравчук.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО СЗ "ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

УЛЬЯНОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ

Дата и время подписания документа:

15.01.2025 18:16:50

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 29c21aa004eb1e28240b33df3ee3e8392

Владелец: **ООО СЗ "ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ"**

Действителен: с 10.04.2024 по 10.07.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена